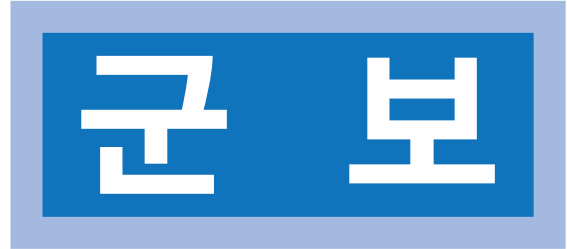




**장수군**  
JANGSU COUNTY



군보는 공문으로서의 효력을 갖는다.

선 람	기 관 의 장

**정기 제414호 2019. 5. 1(수)**

## 입 법 예 고

장수군 공고 제 2019 - 438호	장수군 공유재산 관리 조례 일부개정조례안 입법예고	1
장수군 공고 제 2019 - 439호	장수군 물품관리 조례 일부개정조례안 입법예고	12
장수군 공고 제 2019 - 441호	장수군 읍면 종합복지회관 운영관리 조례 일부개정조례안 입법예고	18
장수군 공고 제 2019 - 442호	장수군 작은목욕탕 관리 및 운영 조례 일부개정안 입법예고	23
장수군 공고 제 2019 - 456호	장수군 군세 감면 조례 일부개정조례안 입법예고	28
장수군 공고 제 2019 - 469호	장수군 공유재산 관리 조례 시행규칙 일부개정안 입법예고	46

## 고 시

장수군 고시 제 2019 - 50호	계남면 농촌중심지 활성화사업 기본계획수립 고시	51
장수군 고시 제 2019 - 51호	천천면 농촌중심지 활성화사업 기본계획수립 고시	53
장수군 고시 제 2019 - 56호	장수 방화동 관광지 조성계획 변경 승인 고시	55

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 **장 수 군** ( 편집 기획조정실 ☎ 063-350-2065 )

장수군 공고 제2019-438호

이 조례(안)은 확정된 입법안이 아니므로 조례규칙심의회 심의결과에 따라 내용이 변경될 수 있습니다.

## 「장수군 공유재산 관리 조례」 일부개정조례(안) 입법예고

「장수군 공유재산 관리 조례」일부를 개정함에 있어 그 내용과 취지를 미리 알려 군민 여러분의 의견을 듣고자 「장수군 자치법규 입법예고에 관한 조례」 제3조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019년 4월 19일

장 수 군 수

### 1. 개정이유

「공유재산 및 물품 관리법 시행령」등 상위 법령과 규제 개선 정비사항을 반영하고, 토석의 매각대금 산정방식을 「산지관리법 시행규칙」과 일치시키고자 함.

### 2. 주요내용

가. 토석채취를 목적으로 공유재산을 대부 또는 사용 허가하는 경우 토석의 매각대금 산정 방식 개선(안 제30조)

※ 관련근거 : 「산지관리법 시행규칙」제35조제2항

## 1. 개정이유

「공유재산 및 물품 관리법 시행령」등 상위 법령과 규제 개선 정비사항을 반영하고, 토석의 매각대금 산정방식을 「산지관리법 시행규칙」과 일치시키고자 함.

## 2. 주요내용

가. 토석채취를 목적으로 공유재산을 대부 또는 사용 허가하는 경우 토석의 매각대금 산정 방식 개선(안 제30조)

※ 관련근거 : 「산지관리법 시행규칙」제35조제2항

나. 일자리정책에 따라 미취업 청년 등 미취업자의 창업지원을 위해 공유재산을 사용·대부할 경우 사용료 및 대부료 감면(50%) 조항신설(안 제32조제4항)

※ 관련근거 : 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」제17조제7항1호

다. 취약계층 고용비율을 충족하는 기업 또는 조합이 공유재산을 사용·수익할 경우 사용료 및 대부료 감면(50%) 조항 신설(안 제32조제5항)

※ 관련근거 : 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」제17조제7항1호

라. 일반재산의 수익계약 매각 조건 일부개정(안 제40조)

－ 지방자치단체 이외의 자가 소유한 건물로 점유된 공유지를 주거시설, 종교시설로 사용한 경우 수익계약 매각 조건의 점유시점을 2003년 12월 31일에서 2012년 12월 31일로 개정

※ 관련근거 : 「지방자치단체 공유재산 운영기준」제16조제2항1호, 2호, 3호

## 3. 금후계획

가. 조례(안) 입법예고 : '19. 4월

나. 장수군 조례규칙심의회위원회 심의 : '19. 5월

다. 장수군 의회 의안 심의·의결 : '19. 5월

## 4. 의견제출

「장수군 공유재산 관리 조례」 일부개정조례안에 대하여 의견이 있는 단체나 개인은 2019년 5월 10일까지 아래사항을 기재한 의견서를 장수군수(참조: 재무과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견 제출사항

(1) 예고 사항에 관한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 이유)

(2) 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

나. 의견 제출할 곳

우) 55634 장수군 장수읍 호비로 10 장수군청 재무과 재산관리팀

(전화 063-350-2246, 팩스 063-350-5710)

다. 의견 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 직접방문 등

붙임 1. 입법예고 사항에 대한 의견서

2. 장수군 공유재산 관리 조례 일부개정조례(안)

3. 신·구조문 대비표

4. 관계법령

[별지 서식]

입법예고 사항에 대한 의견서

□ 자치법규명 :

- 성명(단체명) : (서명 또는 날인)
- 주 소 :
- 전 화 번 호 :

자치법규안 내용	찬 · 반 여 부		의 건	비 고
	찬성	반대		

## 장수군 공유재산 관리 조례 일부개정조례안

장수군 공유재산 관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제30조제1항 중 “토석 채취료는 채취허가량에 그 연도의 원석의 세제곱미터 당 시가를 곱하여 산출한 금액의 1000분의 50”을 “토석의 매각대금은 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」제2조제4호에 따른 감정평가업자 중 2인의 감정평가업자가 평가한 매각대금을 산술평균한 금액”으로 하고, 같은 조 제2항을 삭제하며, 같은 조 제3항 중 “제2항의 토석가격”을 “토석가격”으로 하고, 같은 조 제5항을 삭제한다.

제32조에 제4항 및 제5항을 각각 다음과 같이 신설한다.

- ④ 군수가 수립한 일자리정책에 따라 미취업 청년 등 미취업자가 창업을 위해 행정재산을 사용·수익하도록 허가하는 경우에는 대부료 등을 50퍼센트 감면할 수 있다.
- ⑤ 행정안전부장관이 정하여 고시하는 취약계층 고용비율을 충족하는 다음 각 호의 기업 또는 조합이 사용·수익하도록 허가하는 경우에는 대부료 등을 50퍼센트 감면할 수 있다.
  - 1. 「사회적기업 육성법」 제2조제1호에 따른 사회적기업
  - 2. 「협동조합 기본법」 제2조제3호에 따른 사회적협동조합
  - 3. 「국민기초생활 보장법」 제18조에 따른 자활기업
  - 4. 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제2조제1항제9호에 따른 마을기업으로서 행정안전부장관이 정하여 고시하는 기준에 적합한 기업

제40조제3호 전단 및 제6호 중 “2003년 12월 31일”을 각각 “2012년 12월 31일”로 하고, 같은 조 제7호 중 “경작하고 있는 자”를 “경작하고 있는 농업인”으로 한다.

## 부 칙

이 조례는 2019년 6월 5일부터 시행한다.

## 신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제30조(토석 채취료) ① 제28조제1항에 따른 토석 채취를 목적으로 대부 또는 사용허가된 토지에서 생산되는 토석 채취료는 채취허가량에 그 연도의 원석의 세제곱미터 당 시가를 곱하여 산출한 금액의 1000분의 50 이상으로 한다.	제30조(토석 채취료) ① ----- ----- 토석의 매 각대금은 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률 제2조제4호 에 따른 감정평가업자 중 2인의 감정평가업자가 평가한 매각 대금을 산술평균한 금액 --.
② 제1항의 원석시가라 함은 생산지에서 해당 토석의 세제 곱미터 당 반출되는 거래시가를 말한다. 다만, 시가적용은 생산량 중에서 용도별로 생산비율이 가장 큰 규격을 기준 으로 한다.	〈삭 제〉
③ 제2항의 토석가격을 결정할 때에는 예정가격 결정 자료로 서 가격평정 조서를 작성하여야 한다.	③ 토석가격----- -----.
④ (생 략)	④ (현행과 같음)
⑤ 제1항의 규정에도 불구하고 군수가 토석의 종류별, 용도 별 생산비등을 고려하여 1000분의 50 이상으로 징수할 필 요가 있다고 인정되는 토석에 대해서는 토석 채취료를 따 로 정할 수 있다.	〈삭 제〉
제32조(대부로 또는 사용료의 감면) ① ~ ③ (생 략)	제32조(대부로 또는 사용료의 감면) ① ~ ③ (현행과 같음)
〈신 설〉	④ 군수가 수립한 일자리정책에 따라 미취업 청년 등 미취업 자가 창업을 위해 행정재산을 사용·수익하도록 허가하는 경우에는 대부로 등을 50퍼센트 감면할 수 있다.
〈신 설〉	⑤ 행정안전부장관이 정하여 고시하는 취약계층 고용비용을 충족하는 다음 각 호의 기업 또는 조합이 사용·수익하도록 허가하는 경우에는 대부로 등을 50퍼센트 감면할 수 있다. 1. 「사회적기업 육성법」 제2조제1호에 따른 사회적기업 2. 「협동조합 기본법」 제2조제3호에 따른 사회적협동조합



## 신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제40조(수익계약으로 매각할 수 있는 경우) 영 제38조제1항 제23호에 따른 수익계약에 의하는 것이 불가피한 경우의 내용 및 범위는 다음 각 호의 어느 하나와 같다.</p> <p>1. 2. (생 략)</p> <p>3. 2003년 12월 31일 『특정건축물 정리에 관한 특별 조치법』 제3조에 따른 적용기간을 말함. 법률 제7698호, 2005. 11. 8.)이전부터 지방자치단체 이외의 자가 소유한 건물로 점유된 공유지를 그 건물 바닥면적의 두 배 이내에서 그 건물의 소유자에게 수익매각을 할 수 있다. 이 경우 분할 매각 후 잔여지가 『건축법』 제57조제1항에 따라 최소 분할 면적에 미달하는 경우 이내이거나, 건축면적이 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제77조에 따라 자치단체 조례로 정하는 건폐율에 미달하는 경우에는 그 건폐율이 정하는 면적범위 내에서 일괄 매각을 할 수 있다.</p> <p>4. 5. (생 략)</p> <p>6. 2003년 12월 31일 이전부터 종교단체가 직접 종교 용도로 점유 · 사용하고 있는 재산을 점유 · 사용하고 있는 자에게 매각 하는 경우</p> <p>7. 농지법에 따른 농지로서 읍 · 면 지역에 위치한 공유지를 사용허가 또는 대부를 받아 직접 5년 이상 계속하여 경작하고 있는 자에게 1만 제곱미터 범위에서 매각하는 경우</p> <p>8. (생 략)</p>	<p>3. 「국민기초생활 보장법」 제18조에 따른 자활기업</p> <p>4. 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제2조제1항제9호에 따른 마을기업으로서 행정안전부장관이 정하여 고시하는 기준에 적합한 기업</p> <p>제40조(수익계약으로 매각할 수 있는 경우) ----- ----- -----.</p> <p>1. 2. (현행과 같음)</p> <p>3. 2012년 12월 31일 ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.</p> <p>4. 5. (현행과 같음)</p> <p>6. 2012년 12월 31일 ----- ----- -----</p> <p>7. ----- ----- 경작하고 있는 농업인 -----</p> <p>8. (현행과 같음)</p>

붙임

관계법령

## 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」

### 제17조(사용료 감면)

⑦ 지방자치단체의 장은 법 제24조제2항에 따라 행정재산의 사용료를 다음 각 호의 구분에 따른 범위에서 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 감경할 수 있다.〈개정 2010. 8. 4., 2015. 7. 20., 2018. 12. 4.〉

1. 제13조제3항제21호 또는 제22호에 해당하는 경우: 사용료의 100분의 50 이내
2. 제1호 외의 경우: 사용료의 100분의 30 이내

[전문개정 2009. 4. 24.][시행일 : 2019. 6. 5.] 제17조제7항

### 제13조(사용·수익허가의 방법)

③ 법 제20조 제2항 제1호에 따라 수익(隨意)의 방법으로 행정재산의 사용·수익을 허가할 수 있는 경우는 다음과 같다.〈개정 2010. 8. 4., 2013. 6. 21., 2014. 7. 7., 2015. 7. 20., 2016. 7. 12., 2018. 1. 9., 2018. 12. 4.〉

21. 지방자치단체의 장이 수립한 일자리정책에 따라 미취업 청년 등 미취업자가 창업을 위해 행정재산을 사용·수익하도록 허가하는 경우
22. 행정안전부장관이 정하여 고시하는 취약계층 고용비율을 충족하는 다음 각 목의 기업 또는 조합이 사용·수익하도록 허가하는 경우
  - 가. 「사회적기업 육성법」 제2조 제1호에 따른 사회적기업
  - 나. 「협동조합 기본법」 제2조 제3호에 따른 사회적협동조합
  - 다. 「국민기초생활 보장법」 제18조에 따른 자활기업
  - 라. 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제2조 제1항 제9호에 따른 마을기업으로서 행정안전부장관이 정하여 고시하는 기준에 적합한 기업

## 「지방자치단체 공유재산 운영기준」

### 제16조(수의매각)

② 지방자치단체의 장은 다음 각 호에 해당하는 경우를 포함하여 제1항에 따라 해당 지방자치단체 조례로 수의매각 대상 범위를 정할 수 있다.

1. 2012년 12월 31일(「특정건축물정리에 관한 특별조치법」 제3조에 따른 적용기간을 말함) 이전부터 지방자치단체 이외의 자가 소유한 건물로 점유된 공유지를 그 건물 바닥면적의 두배 이내에서 그 건물의 소유자에게 수의매각을 할 수 있다. 이 경우 분할매각 후 잔여지가 건축법 제57조제1항의 규정에 의한 최소 분할면적에 미달하는 경우 이내이거나, 건축면적이 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제77조에 따라 자치단체 조례로 정하는 건폐율에 미달하는 경우에는 그 건폐율이 정하는 면적범위 내에서 일괄 매각을 할 수 있다.
2. 2012년 12월 31일 이전부터 종교단체가 직접 그 종교용으로 점유·사용하고 있는 재산을 그 점유·사용하고 있는 자에게 수의매각을 할 수 있다
3. 농지법에 따른 농지로서 광역시·도의 시·군 및 세종시의 읍면지역에 위치한 공유지를 사용허가 또는 대부를 받아 직접 5년 이상 계속하여 경작하고 있는 농업인 (「농업·농촌 및 식품산업 기본법」 제3조제2호에 따른 농업인을 말한다)에게 1만 제곱미터 범위에서 매각하는 경우

## 「산지관리법 시행규칙」

### 제35조(토석의 매각계약 등)

- ② 토석의 매각대금은 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」 제2조 제4호에 따른 감정평가업자 중 2인의 감정평가업자가 평가한 매각대금을 산술

평균한 금액으로 한다. 이 경우 매각대금의 결정을 위한 감정평가의 유효기간 및 재평가에 관하여는 「국유림의 경영 및 관리에 관한 법률 시행령」 제13조 제3항부터 제5항까지의 규정을 준용한다.〈개정 2011. 1. 5., 2012. 10. 26., 2016. 12. 30.〉

장수군 공고 제2019-439호

이 조례(안)은 확정된 입법안이 아니므로 조례규칙심의회 심의결과에 따라 내용이 변경될 수 있습니다.

## 「장수군 물품관리 조례」 일부개정조례(안) 입법예고

「장수군 물품관리 조례」일부를 개정함에 있어 그 내용과 취지를 미리 알려 군민 여러분의 의견을 듣고자「장수군 자치법규 입법예고에 관한 조례」 제3조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019년 4월 19일

장 수 군 수

### 1. 개정이유

「공유재산 및 물품 관리법 시행령」과 「지방재정법」등 상위 법령 개정과 규제 개선 정비사항을 반영하고자 함.

### 2. 주요내용

가. 「지방재정법」개정에 따라 “경리관”을 “재무관”으로 변경

(안 제8조, 제9조제2항, 제17조제7항, 제28조제2항)

나. 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」개정에 따라 인용조문 “영 제27조1항”에서 “영 제78조제4항에 따른”으로 일부개정(안 제17조제4항)

### 3. 금후계획

- 가. 조례(안) 입법예고 : '19. 4월
- 나. 장수군 조례규칙심의위원회 심의 : '19. 5월
- 다. 장수군 의회 의안 심의·의결 : '19. 5월

### 4. 의견제출

「장수군 물품 관리 조례」 일부개정조례안에 대하여 의견이 있는 단체나 개인은 2019년 5월 10일까지 아래사항을 기재한 의견서를 장수군수(참조: 재무과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

#### 가. 의견 제출사항

- (1) 예고 사항에 관한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 이유)
- (2) 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

#### 나. 의견 제출할 곳

우) 55634 장수군 장수읍 호비로 10 장수군청 재무과 재산관리팀  
(전화 063-350-2246, 팩스 063-350-5710)

#### 다. 의견 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 직접방문 등

#### 붙임 1. 입법예고 사항에 대한 의견서

- 2. 장수군 물품관리 조례 일부개정법률(안)
- 3. 신·구조문 대비표
- 4. 관계법령

[별지 서식]

입법예고 사항에 대한 의견서

□ 자치법규명 :

- 성명(단체명) : (서명 또는 날인)
- 주 소 :
- 전 화 번 호 :

자치법규안 내용	찬 · 반 여부		의견	비고
	찬성	반대		

## 장수군 물품관리 조례 일부개정법률안

장수군 물품관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제8조 전단 중 “경리관”을 “재무관”으로 한다.

제9조제2항 중 “경리관”을 “재무관”으로 한다.

제17조제4항 단서 중 “영 제27조제1항의 규정에 의한 감정업을 영위하는 법인(이하 감정기관 이라 한다) 감정평가액을 참작하여야”를 “영 제78조제4항에 따라 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」에 따른 감정평가업자에게 의뢰하여 평가한 감정평가액으로”로 하고, 같은 조 제7항 전단 중 “경리관”을 “재무관”으로 한다.

제28조제2항 단서 중 “경리관”을 “재무관”으로 한다.

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.



## 신 · 구조문대비표

현행	개정안
제8조(물품매입 등의 요구) 물품의 매입·수리·제조할 필요가 있을 때에는 주관실·과장은 물품출납원을 거쳐 경리관에 게 규칙이 정하는 물품매입·수리·제조품의요구서에 의하여 요구하여야 한다. <개정 1994. 12.30 조례1297>	제8조(물품매입 등의 요구) ----- ----- 재물관 ----- ----- . -----
제9조(물품매입요구의 심사) ① (생략) ② 경리관은 제1항의 심사에 의하지 아니하고는 제8조에서 요구한 물품의 매입 등을 할 수 없다.	제9조(물품매입요구의 심사) ① (현행과 같음) ② 재물관 ----- ----- .
제17조(불용품의 매각) ① ~ ③ (생략) ④ 불용품을 처분하는 때에는 시기를 참작하여 그 매각가격을 결정하여야 한다. 다만, 제3항 각호의 규정에 따른 총량중 물품당 장부상 취득 가격이 단가 1천만원 이상인 물품으로서 재활용이 가능한 물품에 대하여는 영 제27조 제1항의 규정에 의한 감정업을 영위하는 법인(이하 감정기관이라 한다) 감정평가액을 참작하여야 한다. <개정 1994.12.30, 조례1297>	제17조(불용품의 매각) ① ~ ③ (현행과 같음) ④ ----- ----- . ----- 영 제78조 제4항에 따라 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」에 따른 감정평가업자에게 의뢰하여 평가한 감정평가액으로 -----
⑤·⑥ (생략)	⑤·⑥ (현행과 같음)
⑦ 경리관은 물품매각의 경우에 있어서 매수인이 즉시 대금을 납부하고, 그 물품을 인수하였을 때에는 물품매각 계약서 작성을 생략할 수 있다.[신설 1989.02.11, 조례1030]	⑦ 재물관 ----- ----- . -----
⑧ (생략)	⑧ (현행과 같음)
제28조(검사 또는 검수자의 지정 및 입회) ① (생략) ② 물품의 매입·수리·수선 그 밖의 검사 또는 검수는 물품출납원(분임물품출납원이 있는 경우에는 분임물품출납원)이 행하고 재무과 관계공무원이 입회한다. 다만, 특히 필요한 경우에는 경리관에 따로 검사 또는 검수자를 지정할 수 있다.<개정 1989.02.11, 조례1030>	제28조(검사 또는 검수자의 지정 및 입회) ① (현행과 같음) ② ----- ----- ----- 재물관 ----- ----- .
③ (생략)	③ (현행과 같음)

**붙임      관계법령****「공유재산 및 물품 관리법 시행령」****제78조(불용품의 매각방법 및 특례)**

- ④ 제1항부터 제3항까지의 규정에 따라 불용품을 매각하는 경우의 예정가격은 감정평가업자에게 의뢰하여 평가한 감정평가액으로 한다. 다만, 취득단가가 10만원 이하인 불용품과 감정비용이 예정가격을 초과할 것으로 예상되거나 감정평가업자의 감정이 곤란한 불용품인 경우에는 계약대상자 또는 제3자로부터 견적서를 받아 예정가격을 정할 수 있다. <개정 2014. 7. 7., 2015. 2. 16., 2018. 1. 9.>

**「지방재정법」****제22조(다른 법률의 개정)**

- ⑬ 회계관계직원 등의 책임에 관한 법률 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제2호가목 중 "경리관"을 "재무관"으로 한다.

장수군 공고 제2019-441호

이 조례(안)은 확정된 입법안이 아니므로 조례규칙심의회 심의결과에 따라 내용이 변경될 수 있습니다.

## 「장수군 읍면 종합복지회관 운영관리 조례」 일부개정조례(안) 입법예고

「장수군 읍면 종합복지회관 운영관리 조례」일부를 개정함에 있어 그 내용과 취지를 미리 알려 군민 여러분의 의견을 듣고자 「장수군 자치법규 입법예고에 관한 조례」 제3조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019년 4월 19일

장 수 군 수

### 1. 개정이유

자치법규 규제 개선 정비사항에 따라 「장수군 읍면 종합복지회관 운영관리 조례」 제20조 위탁관리에 대한 차별규제를 삭제하고자 함.

### 2. 주요내용

가. 장수군 읍면 종합복지회관 위탁관리 차별규제 삭제(안 제20조제1항)

※ 공정거래위원회 자치법규 규제개선 과제

### 3. 금후계획

- 가. 조례(안) 입법예고 : '19. 4월
- 나. 장수군 조례규칙심의회위원회 심의 : '19. 5월
- 다. 장수군 의회 의안 심의·의결 : '19. 5월

### 4. 의견제출

「장수군 읍면 종합복지회관 운영 관리 조례」 일부개정조례안에 대하여 의견이 있는 단체나 개인은 2019년 5월 10일까지 아래사항을 기재한 의견서를 장수군수(참조: 재무과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

#### 가. 의견 제출사항

- (1) 예고 사항에 관한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 이유)
- (2) 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

#### 나. 의견 제출할 곳

우) 55634 장수군 장수읍 호비로 10 장수군청 재무과 재산관리팀  
(전화 063-350-2246, 팩스 063-350-5710)

#### 다. 의견 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 직접방문 등

#### 붙임 1. 입법예고 사항에 대한 의견서

#### 2. 장수군 읍면 종합복지회관 운영 관리 조례 일부개정법률안

#### 3. 신·구조문 대비표

[별지 서식]

입법예고 사항에 대한 의견서

□ 자치법규명 :

- 성명(단체명) : (서명 또는 날인)
- 주 소 :
- 전 화 번 호 :

자치법규안 내용	찬 · 반 여 부		의 건	비 고
	찬성	반대		

## **장수군 읍면 종합복지회관 운영 관리 조례 일부개정법률안**

장수군 읍면 종합복지회관 운영 관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제20조제1항 중 “민간단체에 위탁하여 관리하게”를 “위탁관리하게”로 한다.

### **부 칙**

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현    행	개   정   안
제20조(위탁) ①읍 · 면장은 화관의 효율적인 운영을 위하여 <u>민간단체에 위탁하여 관리하게</u> 할 수 있다.	제20조(위탁) ①----- -- <u>위탁관리하게</u> -----.
② · ③ (생 략)	② · ③ (현행과 같음)

장수군 공고 제2019-442호

이 조례(안)은 확정된 입법안이 아니므로 조례규칙심의회 심의결과에 따라 내용이 변경될 수 있습니다.

## 「장수군 작은목욕탕 관리 및 운영 조례」 일부개정조례(안) 입법예고

「장수군 작은목욕탕 관리 및 운영관리 조례」일부를 개정함에 있어 그 내용과 취지를 미리 알려 군민 여러분의 의견을 듣고자 「장수군 자치법규 입법예고에 관한 조례」 제3조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019년 4월 19일

장 수 군 수

### 1. 개정이유

자치법규 규제 개선 정비사항에 따라 「장수군 작은목욕탕 관리 및 운영 조례」 제4조 운영관리에 대한 지역제한 규제를 삭제하고, 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」에 따라 용어 명칭을 개정하고자 함.

### 2. 주요내용

가. 장수군 작은목욕탕 관리 및 운영 지역제한 규제 삭제(안 제4조)

※ 공정거래위원회 자치법규 규제개선 과제



나. 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」에 따라 “전염병”이라는 용어를  
“감염병”으로 명칭 변경(안 제8조제3호)

### 3. 금후계획

- 가. 조례(안) 입법예고 : ‘19. 4월
- 나. 장수군 조례규칙심의위원회 심의 : ‘19. 5월
- 다. 장수군 의회 의안 심의·의결 : ‘19. 5월

### 4. 의견제출

「장수군 작은목욕탕 관리 및 운영 조례」 일부개정조례안에 대하여 의견이  
있는 단체나 개인은 2019년 5월 10일까지 아래사항을 기재한 의견서를 장  
수군수(참조: 재무과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견 제출사항

- (1) 예고 사항에 관한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 이유)
- (2) 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

나. 의견 제출할 곳

우) 55634 장수군 장수읍 호비로 10 장수군청 재무과 재산관리팀  
(전화 063-350-2246, 팩스 063-350-5710)

다. 의견 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 직접방문 등

붙임 1. 입법예고 사항에 대한 의견서

2. 장수군 작은목욕탕 관리 및 운영 조례 일부개정법률안

3. 신·구조문 대비표

[별지 서식]

입법예고 사항에 대한 의견서

□ 자치법규명 :

- 성명(단체명) : (서명 또는 날인)
- 주 소 :
- 전 화 번 호 :

자치법규안 내용	찬 · 반 여 부		의 견	비 고
	찬성	반대		

## 장수군 작은목욕탕 관리 및 운영 조례 일부개정법률안

장수군 작은목욕탕 관리 및 운영 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조 후단 중 “장수군에 주 사무소를 둔 사회복지법인”을 “사회복지법인”으로 한다.

제8조제3호 중 “각종 전염병”을 “감염병”으로 한다.

### 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현    행	개    정    안
제4조(운영) 목욕탕은 군수가 관리 · 운영한다. 다만 목욕탕의 효율적 운영을 위해 필요하다고 인정할 때에는 시설관리 및 운영의 일부 또는 전부를 장수군에 주 사무소를 둔 사회 복지법인 또는 비영리법인 · 단체에게 위탁할 수 있다.	제4조(운영) ----- -, ----- -----사회복지법인----- -----.
제8조(이용의 금지) 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람에 대하여는 이용을 금지할 수 있다. 1. 2. (생 략) 3. 각종 전염병 질환자 4. 5. (생 략)	제8조(이용의 금지) ----- -----. 1. 2. (현행과 같음) 3. 감염병 ----- 4. 5. (현행과 같음)

장수군 공고 제2019-456호

이 조례(안)은 확정된 입법안이 아니므로 조례규칙심의회 심의결과에 따라 내용이 변경될 수 있습니다.

## 「장수군 군세 감면 조례」 일부개정조례(안) 입법예고

「장수군 군세 감면 조례」일부를 개정함에 있어 그 내용과 취지를 미리 알려 군민 여러분의 의견을 듣고자 「장수군 자치법규 입법예고에 관한 조례」 제3조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019년 4월 23일

장 수 군 수

### 1. 개정이유

2019년 7월 「장애인복지법」개정시행에 따른 장애등급제 개편시행으로 등급구분이 폐지됨에 따라 관련 조문을 정비하고, 「지방세특례제한법」의 개정사항을 반영하여 관련 규정을 상위 법령에 맞게 현행 조례를 정비하고자 함.

### 2. 주요내용

가. 2019년 7월 장애등급제 폐지에 따른 시각장애인 소유자동차에 대한 감면 기준 변경 및 대체취득 정비(안 제2조)

- 시각장애등급 4급 → “장애정도가 심하지 아니한 장애인”
- 장애정도 규정(신설)
  - 1호 : 좋은 눈의 시력이 0.06 초과 0.1 이하인 사람
  - 2호 : 두 눈의 시야가 각각 모든 방향에서 5도 초과 10도 이하로 남은 사람
- 자동차 대체취득에 따른 군세 감면 시 1년 이상 경과 규정 삭제

※ 시각장애인 장애등급표(‘19. 7. 1.시행) ※

현 행		개 정 안	
제1급	좋은 눈의 시력이 0.02 이하인 사람	장애 정도가 심한 장애인	1. 좋은 눈의 시력(공인된 시력표에 의하여 측정된 것을 말하며, 굴절 이상이 있는 사람에 대하여는 최대 교정시력을 기준으로 한다. 이하 같다)이 0.06 이하인 사람 2. 두 눈의 시야가 각각 모든 방향에서 5도 이하로 남은 사람
제2급	좋은 눈의 시력이 0.04 이하인 사람		
제3급	1. 좋은 눈의 시력이 0.06 이하인 사람 2. 두 눈의 시야가 각각 모든 방향에서 5도 이하로 남은 사람		
제4급	1. 좋은 눈의 시력이 0.1 이하인 사람 2. 두 눈의 시야가 각각 모든 방향에서 10도 이하로 남은 사람	장애 정도가 심하지 아니한 장애인	1. 좋은 눈의 시력이 0.2 이하인 사람 2. 두 눈의 시야가 각각 모든 방향에서 10도 이하로 남은 사람 3. 두 눈의 시야가 각각 정상시야의 50% 이상 감소한 사람 4. 나쁜 눈의 시력이 0.02 이하인 사람
제5급	1. 좋은 눈의 시력이 0.2 이하인 사람 2. 두 눈의 시야가 각각 정상시야의 50% 이상 감소한 사람		
제6급	나쁜 눈의 시력이 0.02 이하인 사람		

나. 종교단체의 의료업에 대한「지방세특례제한법」개정사항 반영(안 제3조)

- 조례로 정하는 율을 2020년 12월 31일까지 100분의 50으로 개정
- 제1호 및 제2호 규정 삭제

3. 개정 조례안 : 별첨

4. 입법예고 기간 : 2019. 4. 24. ~ 2019. 5. 13.(20일간)

## 5. 의견제출

「장수군 군세 감면 조례」 일부개정조례(안)에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2019년 5월 13일까지 아래사항을 기재한 의견서를 장수군수(참조: 재무과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견 제출사항

1) 예고 사항에 관한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 이유)

2) 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

나. 의견 제출기관 : 장수군청(재무과 세정팀)

1) 주 소 : 우) 55634 장수군 장수읍 호비로 10

2) 전화번호 : 063-350-2216, 팩스 063-350-5710

다. 의견 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 직접방문 등 법이든 가능

[별지 서식]

입법예고 사항에 대한 의견서

□ 자치법규명 :

- 성명(단체명) : (서명 또는 날인)
- 주 소 :
- 전 화 번 호 :

자치법규안 내용	찬 · 반 여부		의견	비고
	찬성	반대		



## 장수군 군세 감면 조례 일부개정조례안

장수군 군세 감면 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제1항 중 “에 따라 등록한 장애인(지방세특례제한법 (이하“법”이라 한다) 제29조제4항에 따른 국가유공자 등은 제외한다)으로서 시각장애등급 4급에 해당하는 장애인”을 “제32조, 같은 법 시행령 제2조제1항 및 같은 법 시행규칙 제3조 내지 제7조에 따라 “장애정도가 심하지 아니한 장애인”으로 결정되어 등록된 시각장애인 중 장애정도가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 장애인(지방세특례제한법(이하 “법”이라 한다) 제29조 제4항에 따른 국가유공자 등은 제외하며, 2019년 6월 30일 이전에 「장애인복지법」에 따라 시각장애 4급으로 등록된 장애인의 경우는 다음 각 호의 장애정도가 유지되고 있는 장애인으로 한정한다. 이하 “장애인”이라 한다)”로 하고, “2020년 12월 31일”을 “2022년 6월 30일”로 하며, 같은 항에 각 호를 다음과 같이 신설한다.

1. 좋은 눈의 시력이 0.06초과 0.1 이하인 사람
2. 두 눈의 시야가 각각 모든 방향에서 5도 초과 10도 이하로 남은 사람

제2조제2항 중 “(제1항에 따라 면제받은 자동차를 말소등록하거나 이전등록하고 법 제17조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 자동차를 다시 취득하는 것을 말하며, 취득하여 등록한 날부터 60일 이내에 취득세 또는 자동차세를 면제받은 종전 자동차를 말소등록하거나 이전 등록하는 경우를 포함한다)”를 “(제2조에 따라 취득세 또는 자동차세를 면제받은 자동차를 말소등록하거나 이전등록(장애인과 공동명의로 등록한 자가 아닌 자에게 해당 자동차를 이전

등록하는 경우를 말한다. 이하 이 항에서 같다)하고 법 제17조제1항 각 호의  
어니 하나에 해당하는 다른 자동차를 다시 취득하는 것을 말하며, 취득하여 등  
록한 날부터 60일 이내에 이 조에 따라 취득세 또는 자동차세를 면제받은 자동차  
를 말소등록하거나 이전등록하는 경우를 포함한다)하는 경우 해당 자동차세 대해  
서는 제1항의 방법에 따라 취득세와 자동차세를 각각 면제한다.”로 하고 같은 조  
제3항을 삭제하며, 같은 조 제4항 중 “제1항”을 “제1항 및 제2항”으로 한다.

제3조 중 “법 제38조제4항제2호”를 “법 제38조제4항제1호”로, “을 다음 각 호  
와 같이 한다.”를 “은 2020년 12월 31일까지 100분의 50으로 한다.”로 하고  
같은 조 제1호와 제2호를 삭제한다.

## 부 칙

**제1조(시행일)** 이 조례는 공포한 날부터 시행한다. 다만 제2조의 개정규정은  
2019년 7월 1일부터 시행한다.

**제2조(일반적 경과조치)** 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 따라 부과 또는 감  
면하였거나 부과 또는 감면하여야 할 군세에 대해서는 종전의 규정에 따른다.

**제3조(시각장애인 소유자동차에 대한 감면 특례)** 제2조의 개정 규정에도 불구  
하고 장애인이 2022년 6월 30일 현재 소유(등록일을 기준으로 한다)하고 있  
는 자동차로서 취득세 또는 자동차세를 면제받고 있는 해당 자동차에 대해서  
는 그 장애인이 2022년 6월 30일부터 계속하여 소유하는 기간 동안 자동차세  
를 면제한다. 다만, 장애인이 제2조에 따른 공동명의자로 등록할 수 있는 자와  
공동명의로 등록한 자동차에 대해서는 장애인 및 그 공동등록명의자가 세대를  
분가하는 경우에는 면제하지 아니한다.

## 신·구조문대비표

현행	개정안
<p>제2조(시각장애인 소유자동차에 대한 감면) ① 「장애인복지법」에 따라 등록된 장애인(지방세특례제한법(이하 "법"이라 한다)제29조제4항에 따른 국가유공자 등은 제외한다)으로서 시각장애등급 4급에 해당하는 장애인이 본인 명의로 등록하거나 그 장애인과 「가족관계의 등록 등에 관한 법률」에 따른 가족관계등록부(배우자 또는 직계비속의 배우자가 대한민국 국민이 아닌 경우로 한정한다) 또는 「주민등록법」에 따른 세대별 주민등록표(이하 "세대별 주민등록표"라 한다)에 따라 세대를 함께 하는 것이 확인되는 배우자·직계존속(직계존속의 재혼한 배우자를 포함한다)·직계비속(재혼한 배우자의 자녀를 포함한다)·형제자매 또는 직계비속의 배우자와 공동 명의로 등록하여 보철용·생업활동용으로 사용하기 위하여 취득하는 법</p> <p>제17조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 자동차로서, 취득세 또는 「지방세법」 제125조제1항에 따른 자동차세(이하 "자동차세"라 한다) 중 어느 하나의 세목에 대하여 먼저 감면을 신청하는 1대에 대해서는 자동차세를 2020년 12월 31일까지 면제한다.</p> <p>(신설)</p> <p>(신설)</p> <p>② 장애인이 대체취득(제1항에 따라 면제받은 자동차를 말소 등록하거나 이전등록하고 법 제17조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 자동차를 다시 취득하는 것을 말하며, 취득하여 등록한 날부터 60일 이내에 취득세 또는 자동차세를 면제받은 종전 자동차를 말소등록하거나 이전등록하는 경우 해당 자동차에 대해서는 제1항에 따라 자동차세를 면제한다.</p> <p>③ 제2항에 따라 대체취득을 하는 경우 다음 각 호의 어느 하</p>	<p>제2조(시각장애인 소유자동차에 대한 감면) ① ----- --- 제32조, 같은 법 시행령 제2조제1항 및 같은 법 시행규칙 제3조 내지 제7조에 따라 "장애정도가 심하지 아니한 장애인"으로 결정되어 등록된 시각장애인 중 장애정도가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 장애인(지방세특례제한법(이하 "법"이라 한다)제29조제4항에 따른 국가유공자 등은 제외하며, 2019년 6월 30일 이전에 「장애인복지법」에 따라 시각장애 4급으로 등록된 장애인의 경우는 다음 각 호의 장애정도가 유지되고 있는 장애인으로 한정한다. 이하 "장애인"이라 한다) ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----2022년 6월 30일----- -----.</p> <p>1. 좋은 눈의 시력이 0.06 초과 0.1 이하인 사람</p> <p>2. 두 눈의 시야가 각각 모든 방향에서 5도 초과 10도 이하로 남은 사람</p> <p>② ----- (제2조에 따라 취득세 또는 자동차세를 면제받은 자동차를 말소등록하거나 이전등록(장애인과 공동 명의로 등록한 자가 아닌 자에게 해당 자동차를 이전등록하는 경우를 말한다. 이하 이 항에서 같다)하고 법 제17조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 다른 자동차를 다시 취득하는 것을 말하며, 취득하여 등록한 날부터 60일 이내에 이 조에 따라 취득세 또는 자동차세를 면제받은 자동차를 말소 등록하거나 이전등록하는 경우를 포함한다. ---.</p> <p>(삭제)</p>

## 신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p><u>나에 해당하는 대체취득의 경우에만 대체취득을 하는 자동차에 대하여 자동차세를 면제한다.</u></p> <p>1. 제1항에 따라 취득세 또는 자동차세를 면제받은 자동차를 취득한 날부터 1년 이상 경과한 후에 말소등록하고 다시 취득하는 경우</p> <p>2. 제1항에 따라 취득세 또는 자동차세를 면제받은 자동차를 취득한 날부터 1년 이상 경과한 후에 이전등록(장애인과 공동명의로 등록한 자가 아닌 자에게 해당 자동차를 이전등록하는 경우를 말한다)하고 다시 취득하는 경우</p> <p>④ 제1항에 따라 자동차세를 면제받은 자동차가 「지방세특례제한법 시행령」(이하“령”이라 한다)제8조제5항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 장부상 등록 여부에도 불구하고 자동차를 소유하지 아니한 것으로 본다.</p> <p>제3조(종교단체의 의료업에 대한 감면) 법 제38조제4항제2호에 따른 재산세 (“지방세법 제112조에 따른 부과액을 포함한다)의 “조례로 정하는 율”을 다음 각 호와 같이 한다.</p> <p>1. 2016년 12월 31일까지 : 100분의 75</p> <p>2. 2017년 1월 1일부터 2018년 12월 31일까지 : 100분의 50</p>	<p>④ 제1항 및 제2항 ----- ----- ----- -----.</p> <p>제3조(종교단체의 의료업에 대한 감면) 법 제38조제4항제1호 ----- -----은 2020년 12월 31일까지 100분의 50으로 한다.</p> <p>(삭제)</p> <p>(삭제)</p>

관계 법령 발췌서

## 지방세특례제한법

**제17조(장애인용 자동차에 대한 감면)** ① 대통령령으로 정하는 장애인(제29조 제4항에 따른 국가유공자등은 제외하며, 이하 이 조에서 "장애인"이라 한다)이 보철용·생업활동용으로 사용하기 위하여 취득하는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자동차로서 취득세 또는 「지방세법」 제125조제1항에 따른 자동차세(이하 "자동차세"라 한다) 중 어느 하나의 세목(稅目)에 대하여 먼저 감면을 신청하는 1대에 대해서는 취득세 및 자동차세를 각각 2021년 12월 31일까지 면제한다.

1. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 승용자동차

가. 배기량 2천cc 이하인 승용자동차

나. 승차 정원 7명 이상 10명 이하인 대통령령으로 정하는 승용자동차. 이 경우 장애인의 이동편의를 위하여 「자동차관리법」에 따라 구조를 변경한 승용자동차의 승차 정원은 구조변경 전의 승차 정원을 기준으로 한다.

다. 「자동차관리법」에 따라 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 2006년 1월 1일부터 승용자동차에 해당하게 되는 자동차(2005년 12월 31일 이전부터 승용자동차로 분류되어 온 것은 제외한다)

2. 승차 정원 15명 이하인 승합자동차

3. 최대적재량 1톤 이하인 화물자동차

4. 배기량 250cc 이하인 이륜자동차

② 장애인이 대통령령으로 정하는 바에 따라 대체취득을 하는 경우 해당 자동차에 대해서는 제1항의 방법에 따라 취득세와 자동차세를 면제한다.

③ 제1항 및 제2항을 적용할 때 장애인 또는 장애인과 공동으로 등록한 사람이 자동차 등록일부터 1년 이내에 사망, 혼인, 해외이민, 운전면허취소, 그 밖에 이와 유사한 부득이한 사유 없이 소유권을 이전하거나 세대

를 분가하는 경우에는 면제된 취득세를 추징한다. 다만, 장애인과 공동 등록할 수 있는 사람의 소유권을 장애인이 이전받은 경우, 장애인과 공동 등록할 수 있는 사람이 그 장애인으로부터 소유권의 일부를 이전받은 경우 또는 공동 등록할 수 있는 사람 간에 등록 전환하는 경우는 제외한다.

**제38조(의료법인 등에 대한 과세특례)** ① 「의료법」 제48조에 따라 설립된 의료법인이 의료업에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세를, 과세기준일 현재 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세를 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 각각 경감한다.

1. 2020년 12월 31일까지는 취득세의 100분의 50을(특별시·광역시 및 도청 소재지인 시 지역에서 취득하는 부동산에 대해서는 「지방세법」 제11조제1항의 세율에서 1천분의 10을 경감하는 것을 말한다), 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)의 100분의 50을 각각 경감한다.

2. 2021년 1월 1일부터 2021년 12월 31일까지 취득하는 부동산에 대해서는 다음 각 목의 구분에 따라 취득세 및 재산세를 각각 경감한다.

가. 해당 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 30을 경감한다.

나. 해당 부동산 취득일 이후 재산세 납세의무가 최초로 성립한 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다.

② 「고등교육법」 제4조에 따라 설립된 의과대학(한의학대학, 치과대학 및 수의과대학을 포함한다)의 부속병원에 대하여는 주민세 재산분 및 종업원분을 2014년 12월 31일까지 면제한다.

③ 삭제 <2018. 12. 24.>

④ 종교단체(「민법」에 따라 설립된 재단법인으로 한정한다)가 「의료법」에 따른 의료기관 개설을 통하여 의료업에 직접 사용할 목적으로 취득하는 부동산에 대해서는 취득세를, 과세기준일 현재 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세를 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 각각 경감한다.

1. 2020년 12월 31일까지는 다음 각 목에서 정하는 경감율에 따라 취득세를 경감하고, 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)는 100분의 50의 범위에서 조례로 정하는 율을 경감한다.

- 가. 특별시·광역시 및 도청 소재지인 시 지역에서 취득하는 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 20의 범위에서 조례로 정하는 율을 경감한다.
- 나. 가목에 따른 지역 외의 지역에서 취득하는 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 40의 범위에서 조례로 정하는 율을 경감한다.
2. 2021년 1월 1일부터 2021년 12월 31일까지 취득하는 부동산에 대해서는 다음 각 목의 구분에 따라 취득세 및 재산세를 각각 경감한다.
- 가. 해당 부동산에 대해서는 취득세의 100분의 30을 경감한다.
- 나. 해당 부동산 취득일 이후 해당 부동산에 대한 재산세 납세의무가 최초로 성립한 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다.
- ⑤ 「지방자치법」 제4조제1항에 따라 둘 이상의 시·군이 통합되어 도청 소재지인 시가 된 경우 종전의 시(도청 소재지인 시는 제외한다)·군 지역에 대해서는 제1항 및 제4항에도 불구하고 통합 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 통합 지방자치단체가 설치된 때부터 5년의 범위에서 통합되기 전의 감면율을 적용할 수 있다.

## 지방세특례제한법 시행령

### 제8조(장애인의 범위 등) [시행일 : 2019.7.1.]

- ① 법 제17조제1항 각 호 외의 부분에서 “대통령령으로 정하는 장애인”이란 「장애인복지법」에 따른 장애인으로서 장애의 정도가 심한 장애인(이하 이 조에서 “장애인”이라 한다)을 말한다.
- ② 법 제17조제1항나목에서 “대통령령으로 정하는 승용자동차”란 「자동차관리법」에 따라 승용자동차로 분류된 자동차 중 승차 정원이 7명 이상 10명 이하인 승용자동차를 말한다. 다만, 장애인의 이동편의를 위하여 구조를 변경한 자동차의 경우 그 승차 정원은 구조변경 전의 승차 정원을 기준으로 한다.



- ③ 법 제17조제1항 및 제2항에 따라 취득세 및 자동차세를 면제하는 자동차는 장애인이 본인 명의로 등록하거나 그 장애인과 「가족관계의 등록 등에 관한 법률」에 따른 가족관계등록부(배우자 또는 직계비속의 배우자가 대한민국 국민이 아닌 경우로 한정한다) 또는 「주민등록법」에 따른 세대별 주민등록표(이하 “세대별 주민등록표”라 한다)에 의하여 세대를 함께 하는 것이 확인되는 배우자·직계존속(직계존속의 재혼한 배우자를 포함한다)·직계비속(재혼한 배우자의 자녀를 포함한다)·형제자매 또는 직계비속의 배우자가 공동명의로 등록(취득세의 경우에는 해당 자동차 등록일에 세대를 함께하는 것이 확인되는 경우에 한정한다)하는 1대로 한정한다.
- ④ 법 제17조제2항에 따른 대체취득을 하는 경우는 법 제17조에 따라 취득세 또는 자동차세를 면제받은 자동차를 말소등록하거나 이전등록(장애인과 공동명의로 등록한 자가 아닌 자에게 이전등록하는 경우를 말한다. 이하 이 항에서 같다)하고 다른 자동차를 다시 취득하는 경우(취득하여 등록한 날부터 60일 이내에 취득세 또는 자동차세를 면제받은 종전 자동차를 말소등록하거나 이전등록하는 경우를 포함한다)로 한다. <개정 2018. 12. 31.>
- ⑤ 법 제17조제1항 및 제2항에 따라 취득세와 자동차세를 면제받은 자동차가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 장부상 등록 여부에도 불구하고 자동차를 소유하지 아니한 것으로 본다.
1. 「자동차관리법」에 따른 자동차매매업자가 중고자동차 매매의 알선을 요청 받은 사실을 증명하는 자동차. 다만, 중고자동차가 매도(賣渡)되지 아니하고 그 소유자에게 반환되는 경우에는 그 자동차를 소유한 것으로 본다.
  2. 천재지변·화재·교통사고 등으로 소멸·멸실 또는 파손되어 해당 자동차를 회수할 수 없거나 사용할 수 없는 것으로 해당 시장·군수·구청장이 인정하는 자동차
  3. 「자동차관리법」에 따른 자동차해체재활용업자가 폐차되었음을 증명하는 자동차



#### 4. 「관세법」에 따라 세관장에게 수출신고를 하고 수출된 자동차

### 장애인복지법

#### 제32조(장애인 등록) [시행일 : 2019. 7. 1.]

- ① 장애인, 그 법정대리인 또는 대통령령으로 정하는 보호자(이하 “법정대리인등”이라 한다)는 장애 상태와 그 밖에 보건복지부령이 정하는 사항을 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수 또는 구청장(자치구의 구청장을 말한다. 이하 같다)에게 등록하여야 하며, 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수·구청장은 등록을 신청한 장애인이 제2조에 따른 기준에 맞으면 장애인등록증(이하 “등록증”이라 한다)을 내주어야 한다.
- ② 삭제 <2017. 2. 8.>
- ③ 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수·구청장은 제1항에 따라 등록증을 받은 장애인의 장애 상태의 변화에 따른 장애 정도 조정을 위하여 장애 진단을 받게 하는 등 장애인이나 법정대리인등에게 필요한 조치를 할 수 있다. <2017. 12. 19.>
- ④ 장애인의 장애 인정과 장애 정도 사정(査定)에 관한 업무를 담당하게 하기 위하여 보건복지부에 장애판정위원회를 둘 수 있다. <2017. 12. 19.>
- ⑤ 등록증은 양도하거나 대여하지 못하며, 등록증과 비슷한 명칭이나 표시를 사용하여서는 아니 된다.
- ⑥ 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수·구청장은 제1항에 따른 장애인 등록 및 제3항에 따른 장애 상태의 변화에 따른 장애 정도를 조정함에 있어 장애인의 장애 인정과 장애 정도 사정이 적정한지를 확인하기 위하여 필요한 경우 대통령령으로 정하는 「공공기관의 운영에 관한 법률」 제4조에 따른 공공기관에 장애 정도에 관한 정밀심사를 의뢰할 수 있다. <2017. 12. 19.>

- ⑦ 제6항에 따라 장애 정도에 관한 정밀심사를 의뢰받은 공공기관은 필요한 경우 심사를 받으려는 본인이나 법정대리인등으로부터 동의를 받아 「의료법」에 따른 의료기관에 그 사람의 해당 진료에 관한 사항의 열람 또는 사본교부를 요청할 수 있다. 이 경우 요청을 받은 의료기관은 특별한 사유가 없으면 요청에 따라야 하며, 국가 및 지방자치단체는 예산의 범위에서 공공기관에 제공되는 자료에 대한 사용료, 수수료 등을 지원할 수 있다.
- ⑧ 제1항 및 제3항부터 제7항까지에서 규정한 사항 외에 장애인의 등록, 등록증의 발급, 장애 진단 및 장애 정도에 관한 정밀심사, 장애판정위원회, 진료에 관한 사항의 열람 또는 사본교부 요청 등에 관하여 필요한 사항은 보건복지부령으로 정한다.

## 장애인복지법시행령

### 제2조(장애의 종류 및 기준) [시행일 : 2019.7.1.]

- ① 「장애인복지법」(이하 “법”이라 한다) 제2조제2항 각 호 외의 부분에서 “대통령령으로 정하는 장애의 종류 및 기준에 해당하는 자”란 별표 1에서 정한 사람을 말한다. <개정 2018. 12. 31.>
- ② 장애의 정도는 보건복지부령으로 정한다. <개정 2018. 12. 31.>

## 장애인복지법시행규칙

제2조(장애인의 장애 정도 등) ① 「장애인복지법 시행령」(이하 “영”이라 한다) 제2조제2항에 따른 장애인의 장애등급은 별표 1과 같다.

[별표 1] <개정 2019.7.1.>

## 장애인의 장애 정도표(제2조 관련)

### 3. 시각장애인

#### 장애의 정도가 심한 장애인

- 1) 좋은 눈의 시력(공인된 시력표에 의하여 측정한 것을 말하며, 굴절 이상이 있는 사람에 대하여는 최대 교정시력을 기준으로 한다. 이하 같다)이 0.06 이하인 사람
- 2) 두 눈의 시야가 각각 모든 방향에서 5도 이하로 남은 사람

#### 장애의 정도가 심하지 아닌 장애인

- 1) 좋은 눈의 시력이 0.2 이하인 사람
- 2) 두 눈의 시야가 각각 모든 방향에서 10도 이하로 남은 사람
- 3) 두 눈의 시야가 각각 정상시야의 50%이상 감소한 사람
- 4) 나쁜 눈의 시력이 0.02 이하인 사람

### 제3조(장애인의 등록신청 및 장애진단)

- ① 법 제32조제1항에 따라 장애인의 등록을 신청하려는 자는 별지 제1호의2 서식의 장애인 등록 및 서비스 신청서에 사진(신청 전 6개월 이내에 모자 등을 쓰지 않고 촬영한 천연색 상반신 정면사진으로 가로 3.5센티미터, 세로 4.5센티미터의 사진을 말한다) 1장을 첨부하여 관할 읍·면·동장을 거쳐 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수·구청장(자치구의 구청장을 말하며, 이하 “시장·군수·구청장”이라 한다)에게 제출하여야 한다. 다만, 시장·군수·구청장은 법 제32조의2에 따라 장애인 등록을 하려는 사람에 대해서는 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여

재외동포 및 외국인임을 증명하는 서류를 확인하여야 하며, 신청인이 확인에 동의하지 않은 경우에는 이를 첨부하도록 하여야 한다.

- ② 제1항에 따른 등록신청을 받은 시장·군수·구청장은 등록대상자와의 상담을 통하여 그 장애상태가 영 제2조에 따른 장애인의 기준에 명백하게 해당되지 아니하는 경우 외에는 지체 없이 별지 제2호서식의 의뢰서에 따라 「의료법」 제3조에 따른 의료기관 또는 「지역보건법」 제10조 및 제13조에 따른 보건소와 보건지소(이하 “의료기관”이라 한다) 중 보건복지부장관이 정하는 장애유형별 해당 전문의가 있는 의료기관에 장애진단을 의뢰하여야 한다.
- ③ 제2항에 따라 장애진단을 의뢰받은 의료기관은 장애인의 장애상태를 진단한 후 별지 제3호서식의 진단서를 장애진단을 의뢰한 시장·군수·구청장에게 통보하여야 한다.
- ④ 시장·군수·구청장은 제3항에 따라 통보받은 진단 결과에 대하여 보다 정밀한 심사가 필요하다고 인정되는 경우에는 국민연금공단에 장애정도에 관한 심사를 의뢰할 수 있다. 이 경우 장애정도에 관한 국민연금공단의 심사 방법 및 기준 등에 필요한 사항은 보건복지부장관이 정하여 고시한다.

#### 제4조(장애인등록증 교부 등)

- ① 시장·군수·구청장은 제3조에 따라 진단 결과나 장애정도에 관한 심사 결과를 통보받은 경우에는 제2조에 따른 장애등급에 해당하는지를 확인하여 장애인으로 등록하여야 한다. 이 경우 해당 장애인에 대한 장애인등록카드를 작성하고, 장애인등록증(이하 “등록증”이라 한다)을 발급하여야 한다.
- ② 장애인은 등록증을 잃어버리거나 그 등록증이 훼손되어 못 쓰게 되었을 때 또는 제3항에 따라 「여신전문금융업법」 제2조에 따른 신용카드나 직불카드(이하 “신용카드등”이라 한다)와 통합된 등록증으로 재발급 받으려는 경우에는 별지 제1호의2서식의 신청서에 등록증(등록증을 잃어버린 경우는 제외한다)을 첨부하여 관할 읍·면·동장을 거쳐 시장·군수·구청장에게 재발급을 신청하여야 한다.
- ③ 시장·군수·구청장은 제2항에 따라 장애인이 신용카드등과 통합된 등록

증의 발급을 신청하는 경우에는 이를 발급할 수 있다.

- ④ 장애인은 등록증의 기재사항을 변경하려면 별지 제5호서식의 신청서에 장애인등록증과 기재사항의 변경내용을 증명할 수 있는 서류를 첨부하여 관할 읍·면·동장을 거쳐 시장·군수·구청장에게 신청하여야 한다. 이 경우 시장·군수·구청장이 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 기재사항의 변경내용을 증명할 수 있는 서류에 대한 정보를 확인할 수 있는 경우에는 그 확인으로 첨부서류를 갈음하되, 신청인이 확인에 동의하지 않는 경우에는 그 서류를 첨부하여야 한다.

### 제5조(등록증 서식 등)

- ① 등록증의 재질·규격 및 표기사항은 다음 각 호와 같으며, 표기사항의 위치와 그 밖에 필요한 사항은 보건복지부장관이 따로 정한다.
1. 재질 : 플라스틱
  2. 규격 : 가로 8.6센티미터, 세로 5.4센티미터
  3. 표기사항 : 장애인의 성명·주소·사진·주민등록번호·장애종류·장애등급·등록일, 보호자 연락처, 기재사항 변경란, 발급일, 발급기관, 발급기관의 직인. 다만, 제4조제3항에 따라 신용카드등과 통합된 등록증의 경우에는 보건복지부장관이 정하는 바에 따라 표기사항의 일부를 생략할 수 있다.
- ② 제1항에 따른 등록증 발급기관의 직인은 그 직인의 인영(印影)을 인쇄함으로써 날인을 대신할 수 있다.

### 제6조(장애등급 조정)

- ① 장애인은 장애상태가 현저하게 변화되어 장애등급의 조정이 필요한 경우에는 별지 제6호서식의 신청서에 등록증을 첨부하여 시장·군수·구청장에게 장애등급의 조정을 신청할 수 있다.
- ② 제1항에 따라 장애등급의 조정신청을 받은 시장·군수·구청장은 의료기관에 장애진단을 의뢰하여야 한다.

- ③ 제2항에 따라 장애진단을 의뢰받은 의료기관은 장애인의 장애상태를 진단한 후 별지 제3호서식의 진단서를 장애진단을 의뢰한 시장·군수·구청장에게 통보하여야 한다.
- ④ 시장·군수·구청장은 제3항에 따라 통보받은 진단결과에 대하여 보다 정밀한 심사가 필요하다고 인정되는 경우에는 국민연금공단에 장애정도에 관한 심사를 의뢰할 수 있다. 이 경우 장애정도에 관한 국민연금공단의 심사 방법 및 기준 등에 필요한 사항은 보건복지부장관이 정하여 고시한다.
- ⑤ 제3항과 제4항에 따라 진단 결과나 장애정도 심사결과를 통보받은 시장·군수·구청장은 통보받은 내용을 토대로 장애등급을 조정하고, 그 결과를 신청인에게 통지하여야 한다.

#### 제7조(장애상태 확인)

- ① 시장·군수·구청장은 법 제32조제3항에 따라 장애인의 장애상태를 확인하여 장애상태에 맞는 장애등급을 유지하여야 한다. 다만, 장애상태에 현저한 변화 가능성이 없다고 판단되는 장애인에 대하여는 그러하지 아니하다.
- ② 시장·군수·구청장은 제1항에 따라 장애인의 장애상태를 확인하려는 경우에는 별지 제7호서식의 통보서를 해당 장애인에게 송부하여야 한다.
- ③ 장애상태를 확인하기 위한 장애진단 및 장애등급의 조정에 관하여는 제6조 제2항부터 제5항까지의 규정을 준용한다.

장수군 공고 제2019-469호

이 조례(안)은 확정된 입법안이 아니므로 조례규칙심의회 심의결과에 따라 내용이 변경될 수 있습니다.

## 「장수군 공유재산 관리 조례 시행규칙」 일부개정(안) 입법예고

「장수군 공유재산 관리 조례 시행규칙」일부를 개정함에 있어 그 내용과 취지를 미리 알려 군민 여러분의 의견을 듣고자 「장수군 자치법규 입법예고에 관한 조례」 제3조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019년 4월 25일

장 수 군 수

### 1. 개정이유

「공유재산 및 물품 관리법 시행령」등 상위 법령과 규제 개선 정비사항을 반영하고자 함.

### 2. 주요내용

가. 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」개정에 따라 일반재산의 매각·교환 등을 위한 감정평가를 “감정평가법인”에서 “감정평가업자”로 일부개정(안 제16조제2항)

※ 관련근거 : 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제27조제1항

### 3. 금후계획

가. 조례(안) 입법예고 : '19. 4월

나. 장수군 조례규칙심의위원회 심의 : '19. 5월

### 4. 의견제출

「장수군 공유재산 관리조례 시행규칙」 일부개정조례안에 대하여 의견이 있는 단체나 개인은 2019년 5월 15일까지 아래사항을 기재한 의견서를 장수군수(참조: 재무과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견 제출사항

(1) 예고 사항에 관한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 이유)

(2) 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

나. 의견 제출할 곳

우) 55634 장수군 장수읍 호비로 10 장수군청 재무과 재산관리팀

(전화 063-350-2246, 팩스 063-350-5710)

다. 의견 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 직접방문 등

붙임 1. 입법예고 사항에 대한 의견서

2. 장수군 공유재산관리조례 시행규칙 일부개정조례안

3. 신·구조문 대비표

4. 관계법령



[별지 서식]

입법예고 사항에 대한 의견서

□ 자치법규명 :

- 성명(단체명) : (서명 또는 날인)
- 주 소 :
- 전 화 번 호 :

자치법규안 내용	찬 · 반 여부		의견	비고
	찬성	반대		

## 장수군 공유재산관리조례 시행규칙 일부개정조례안

장수군 공유재산관리조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.  
제16조제2항 중 “감정평가법인”을 “감정평가업자”로 한다.

### 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

### 신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제16조(가격평정) ① (생 략) ②제1항의 가격평정조서에는 평정의 근거가 되는 <u>감정평가</u> <u>법인의 감정평가서</u> 와 당해 재산의 위치를 명시한 도면 기 타 가격평정에 관하여 참고가 될 서류를 붙여야 한다.	제16조(가격평정) ① (현행과 같음) ② -----감정평 가업자 ----- -----.

**붙임**   **관계법령****「공유재산 및 물품 관리법 시행령」****제27조(일반재산가격의 평정 등)**

- ① 법 제30조에 따라 일반재산을 매각하거나 교환하는 경우의 해당 재산의 예정가격은 지방자치단체의 장이 시가로 결정하고 공개하여야 한다. 이 경우 시가는 2인 이상의 감정평가업자에게 의뢰하여 평가한 감정평가액을 산술평균한 금액 이상으로 하며, 감정평가나 분할측량에 든 비용을 포함할 수 있다. <개정 2015. 2. 16.>

장수군 고시 제2019-50호

## 계남면 농촌중심지 활성화사업 기본계획수립 고시

계남면 농촌중심지 활성화사업에 대하여 「농어촌정비법」 제58조 제1항에 의거 기본계획을 수립하고 같은법 제3항에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2019년 4월 18일

장 수 군 수

1. 사 업 명 : 계남면 농촌중심지 활성화사업
2. 위 치 : 장수군 계남면 화음리 일원
3. 사업기간 : 2018년 ~ 2021년(4개년)
4. 사 업 비 : 5,900백만원(국비 4,130, 도비 531 군비 1,239)

## 5. 주요사업내용

- 기초생활확충 : 계남백화마당, 주민교류센터, 문예복지관 리모델링
- 지역경관개선 : 금계거리조성(버스정류장 정비, 주차장 정비, 쉼터 조성 등), 견고싶은 골목길(폐가 정비 및 도로 정비)
- 역량강화사업 : 주민교육, 컨설팅 등

## 6. 시 행 자 : 장수군수(위탁 시행자 : 한국농어촌공사 무진장지사장)

※ 계남면 농촌중심지활성화사업 편입 토지 조서

연번	토지소재지			지목	면적(㎡)	소유자	비고
	읍·면	리	지번				
	합계		필지		5,019		
1	계남	화음	1634	답	906	사유지	
2	계남	화음	1276	답	1,103	사유지	
3	계남	화음	1635	답	1,109	사유지	
4	계남	화음	1004	대	961	사유지	
5	계남	화음	972-3	대	342	사유지	
6	계남	화음	973-7	대	251	사유지	
7	계남	화음	979-3	대	66	사유지	
8	계남	화음	980-3	도로	36	사유지	
9	계남	화음	980-4	대	40	사유지	
10	계남	화음	1071-3	대	205	사유지	

장수군 고시 제2019-51호

## 천천면 농촌중심지 활성화사업 기본계획수립 고시

천천면 농촌중심지 활성화사업에 대하여 「농어촌정비법」 제58조 제1항에 의거 기본계획을 수립하고 같은법 제3항에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2019년 4월 18일

장 수 군 수

1. 사 업 명 : 천천면 농촌중심지 활성화사업
2. 위 치 : 장수군 천천면 봉덕리 일원
3. 사업기간 : 2018년 ~ 2021년(4개년)
4. 사 업 비 : 5,930백만원(국비 4,151, 도비 534 군비 1,245)

## 5. 주요사업내용

- 기초생활확충 : 하늘내커뮤니티센터, 하늘내체육공원, 장항문화회관, 하늘내 정류소 정비 1식, 천천 창작공작소 등
- 지역경관개선 : 하늘내 둘레길 2코스, 간판 및 경관정비 등
- 역량강화사업 : 주민교육, 컨설팅 등

## 6. 시 행 자 : 장수군수(위탁 시행자 : 한국농어촌공사 무진장지사장)

※ 천천면 농촌중심지활성화사업 편입 토지 조서

연번	토지소재지			지목	면적(㎡)	소유자	비고
	읍·면	리	지번				
	합계		필지		2,580		
1	천천	봉덕	5	대지	1,631	사유지	
2	천천	봉덕	4	답	620	사유지	
3	천천	봉덕	3-1	전	254	사유지	
4	천천	봉덕	3-4	전	73	사유지	
5	천천	봉덕	5-1	대	2	사유지	

장수군 고시 제2019-56호

## 장수 방화동 관광지 조성계획 변경 승인 고시

장수 방화동 관광지에 대하여 관광진흥법 제54조에 의거 관광지 조성계획 (변경) 승인되었기에 관광진흥법 제54조 제3항 규정에 의거 다음과 같이 고시 합니다.

2019년 5월 1일

장 수 군 수

### ■ 방화동 관광지 조성계획 변경 승인 내역

1. 관광지명 : 방화동 관광지
2. 위 치 : 전라북도 장수군 변암면 사암리 일원
3. 지정면적 : 250,000m<sup>2</sup>
4. 시 행 자 : 장수군수
5. 사업기간 : (당초)1988 ~ 2016년, (변경) 1988년~2021년
6. 사 업 비 : 20,206백만원
7. 토지이용계획 및 시설계획 : 변경없음



## ■ 세부현황

### ○ 지구별 면적 및 시설(변경없음)

시설지구 세분		부지 면적(㎡)			구 성 비(%)		비 고
		기정	변경	변경후	기정	변경	
총 계		250,000	-	250,000	100.0	100.0	
공공 시설용지	공공편의 시설지구	20,196	-	20,196	8.1	8.1	도로, 주차장, 상수도시설, 관리사무소,
관광휴양 시설용지	소계	70,895	-	70,895	28.3	28.3	
	숙박 시설지구	13,627	-	13,627	5.5	5.5	가족휴양시설1·2, 다문화목조주택체험장
	상가 시설지구	1,460	-	1,460	0.6	0.6	장터
	운동오락 시설지구	10,282	-	10,282	4.1	4.1	체육시설, 다목적운동장, 잔디피크닉장, 수변피크닉장
	휴양문화 시설지구	45,526	-	45,526	18.1	18.1	방문자휴게소, 자동차야영장, 야영장1·2·3, 모험놀이시설, 휴양산막, 전망대, 목재문화체험장, 약용식물원, 산림체험원, 생태연못
녹지 및 기타 시설용지	녹지 및 기타 시설지구	158,909	-	158,909	63.6	63.6	하천, 자연녹지

### ○ 토지이용계획 (변경없음)

#### 가. 토지이용계획 및 건축계획 총괄표

구 분		부지 면적(㎡)			비율 (%)	바닥 면적(㎡)			건축연면적(㎡)			동 수(동)			층수 (층)	비고
		기정	변경	변경후		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후		
총 계		250,000	-	250,000	100.0	4,816	-	4,816	7,580	-	7,580	30	-	30	-	
공공 시설용지	공공편의 시설지구	20,196	-	20,196	8.1	145	-	145	195	-	195	2	-	2	1~2	
관광휴양 시설용지	소계	70,895	-	70,895	28.3	4,671	-	4,671	7,385	-	7,385	28	-	28	-	
	숙박 시설지구	13,627	-	13,627	5.5	2,414	-	2,414	4,926	-	4,926	12	-	12	2~3	
	상가 시설지구	1,460	-	1,460	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	운동오락 시설지구	10,282	-	10,282	4.1	120	-	120	120	-	120	1	-	1	1	
	휴양문화 시설지구	45,526	-	45,526	18.1	2,137	-	2,137	2,339	-	2,339	15	-	15	1~2	
녹지 및 기타 시설용지	녹지 및 기타 시설지구	158,909	-	158,909	63.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

## 나. 세부시설 결정(변경) 조서

시 설 구 분				시설번호		위 치	부 지 면 적(㎡)			비율 (%)	시 설 규 모(㎡)						동 수(동)			층수(층)	비 고
											바 닥 면 적			건 축 연 면 적							
				기정	변경		기정	변경	기정		변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정		
총 계				-		-	250,000	-	250,000	100.0	4,816	-	4,816	7,580	-	7,580	30	-	30	-	
공공 편익 시설 용지 (지구)	합 계				-		-	20,196	-	20,196	8.1	145	-	145	195	-	195	2	-	2	-
	도로	도로	-	-	-	11,962	-	11,962	4.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	주차장	주차장	1	1	사암리 596원	5,870	-	5,870	2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	상수도 시설	상수도 시설	2	2	사암리 선11-1원 670원	1,714	-	1,714	0.7	45	-	45	45	-	45	1	-	1	1	-	
	관리 사무소	관리 사무소	3	3	사암리 선13-8임	650	-	650	0.3	100	-	100	150	-	150	1	-	1	2	-	
	합 계				-		-	70,895	-	70,895	28.3	4,671	-	4,671	7,385	-	7,385	28	-	28	-
관 광 유 양 시 설 용 지	소 계				-		-	13,627	-	13,627	5.5	2,414	-	2,414	4,926	-	4,926	12	-	12	-
	가족휴양 시설 1	가족휴양 시설 1	4	4	사암리 613-8원	5,924	-	5,924	2.4	1,138	-	1,138	2,404	-	2,404	1	-	1	3	-	
	가족휴양 시설 2	가족휴양 시설 2	5	5	사암리 599원	5,933	-	5,933	2.4	1,074	-	1,074	2,303	-	2,303	6	-	6	3	-	
	다문화 목조주택 체험장	다문화 목조주택 체험장	6	6	사암리 631원	1,770	-	1,770	0.7	202	-	202	219	-	219	5	-	5	2	-	
	소 계				-		-	1,460	-	1,460	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	장터	장터	7	7	사암리 607원	1,460	-	1,460	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소 계				-		-	10,282	-	10,282	4.1	120	-	120	120	-	120	1	-	1	-
	체육시설	체육시설	8	8	사암리 1297-1원	2,938	-	2,938	1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	다목적 운동장	다목적 운동장	9	9	사암리 1297-1원	3,974	-	3,974	1.6	120	-	120	120	-	120	1	-	1	1	-	
	잔디 피크닉장	잔디 피크닉장	10	10	사암리 645-1원	2,830	-	2,830	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	수변 피크닉장	수변 피크닉장	11	11	사암리 588원	540	-	540	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

시 설 구 분				시설번호		위 치	부 지 면 적(㎡)			시 설 규 모(㎡)						동 수(동)			층수 (층)	비 고	
										바 닥 면 적			건 축 연 면 적								
				기정	변경		기정	변경	비율 (%)	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후			
관 광 휴 양 시 설 용 지	휴 양 문 화 시 설 지 구	소 계				-	45,526	-	45,526	18.1	2,137	-	2,137	2,339	-	2,339	15	-	15	-	
		방문자 휴게소	방문자 휴게소	12	12	사암리 611-4원	1,917	-	1,917	0.8	234	-	234	234	-	234	1	-	1	1	
		자동차 야영장	자동차 야영장	13	13	사암리 655원, 666원	11,130	-	11,130	4.4	222	-	222	222	-	222	4	-	4	1	
		야영장	야영장	14	14	사암리 679원	2,100	-	2,100	0.8	104	-	104	104	-	104	2	-	2	1	
		모험놀이 시설	모험놀이 시설	15	15	사암리 산52-4원	1,530	-	1,530	0.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		관광농원	관광농원	16	16	사암리 614원	1,810	-	1,810	0.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		휴양산막	휴양산막	17	17	사암리 672원	3,740	-	3,740	1.5	180	-	180	180	-	180	6	-	6	1	
		전망대	전망대	18	18	사암리 산14-1임	320	-	320	0.1	15	-	15	15	-	15	1	-	1	1	
		목재문화 체험장	목재문화 체험장	19	19	사암리 608원	3,400	-	3,400	1.4	1,382	-	1,382	1,584	-	1,584	1	-	1	2	
		약용 식물원	약용 식물원	20	20	사암리 산44-1원	16,000	-	16,000	6.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		산림 체험원	산림 체험원	21	21	사암리 산52-4임	3,579	-	3,579	1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
녹지 및 기타 시설 용지 (지구)	합 계				-	158,909	-	158,909	63.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	하천	하천	22	22	사암리 1279원	38,670	-	38,670	15.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	자연녹지	자연녹지	23	23	-	120,239	-	120,239	48.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

## ○용도지역·지구·구역 등에 관한 결정조서 (변경없음)

## 가. 용도지역 결정조서(변경없음)

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
		기정	변경	변경후		
관리지역	계획관리지역	250,000	-	250,000	100.0	-

## 나. 용도지구 결정조서(변경없음)

구 분	도면표시번호	지구명	지구의 세분	위치	제한내용	면적(㎡)	최초결정일	비 고
-	①	방화동 관광지	관광·휴양 개발진흥지구	장수군 변암면 사암리 일원	-	250,000	장수군 고시 제2002- 22호(2002.7.3)	-

## 다. 지구단위계획구역 결정조서(변경없음)

도면표시번호	구역명	위치	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
①	방화동관광지 지구단위계획구역	장수군 변암면 사암리 일원	250,000	-	250,000	-

## 11. 군계획시설 결정(변경)조서 - 교통시설 (변경없음)

## 가. 도로 결정(변경) 총괄표(변경없음)

구 분	합 계			3류		
	노선수	연 장(m)	면 적(㎡)	노선수	연 장(m)	면 적(㎡)
합계	19	3,233	11,962	19	3,233	11,962
소로	4	987	6,912	4	987	6,912
보행자도로	15	2,246	5,050	15	2,246	5,050

## 나. 도로 결정(변경) 세부조서(변경없음)

구분	규 모					기능	연장 (m)	면 적 (㎡)	시점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일
	등급	류별	번호	폭원 (m)									
총 계		소로 3류 19개 노선					3,233	11,962	-	-	-	-	-
기정	소로	3	1	6~8	집산 도로	470	3,320	사암리 561-2원 (관리사무소)	사암리 666원 (소로3-6선)	일반 도로	-	2002.7.3	
기정	소로	3	2	5~6	집산 도로	265	2,080	사암리 산14-3원 (소로3-1호선)	사암리 603-1전 (소로3-1호선)	일반 도로	-	2002.7.3	
기정	소로	3	3	6	집산 도로	209	1,254	사암리 613-6원 (소로3-2호선)	사암리 620-1원 (소로3-12호선)	일반 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	4	6	집산 도로	43	258	사암리 641-1임 (소로3-1호선)	사암리 631원(다문화 목조주택체험장 입구)	일반 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	5	4	특수 도로	294	1,176	사암리 603-1전 (소로3-1호선)	사암리 575원 (약충식물원)	보행자 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	6	4	특수 도로	53	212	사암리 666원 (소로3-1호선)	사암리 산52-4원 (소로3-17호선)	보행자 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	7	2	특수 도로	55	110	사암리 산13-8임 (관리사무소)	사암리 산14-1임 (전망대)	보행자 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	8	1.5	특수 도로	350	563	사암리 587천 (소로3-5호선)	사암리 1291도 (소로3-1호선)	보행자 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	9	2	특수 도로	106	212	사암리 599원 (소로3-2호선)	사암리 618원 (소로3-12호선)	보행자 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	10	2	특수 도로	47	94	사암리 1292-2원 (자동차야영장)	사암리 산10원 (소로3-11호선)	보행자 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	11	2	특수 도로	93	187	사암리 633원 (다문화목조주택체험장)	사암리 산9-1원 (소로3-12호선)	보행자 도로	-		
기정	소로	3	12	2	특수 도로	264	528	사암리 산9-1원 (소로3-11호선)	사암리 산11-1원 (소로3-14호선)	보행자 도로	-		
기정	소로	3	13	2	특수 도로	65	130	사암리 산11-1원 (소로3-12호선)	사암리 622-1원 (목재문화체험장)	보행자 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	14	2	특수 도로	187	374	사암리 산9-1원 (소로3-12호선)	사암리 산9-1원 (동쪽구역계)	보행자 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	15	2	특수 도로	390	780	사암리 666원 (소로3-6호선 시점)	사암리 1279천 (북쪽구역계)	보행자 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	16	2	특수 도로	57	114	사암리 1279천 (소로3-15호선)	사암리 670원 (자동차야영장)	보행자 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	17	2	특수 도로	197	394	사암리 산52-4원 (소로3-6호선 종점)	사암리 산52-4원 (야영장입구)	보행자 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	18	2	특수 도로	68	136	사암리 1290도 (야영장북측)	사암리 1279천 (북쪽구역계)	보행자 도로	-	2012.12.05	
기정	소로	3	19	2	특수 도로	20	40	사암리 650-1답 (소로3-1호선)	사암리 588원 (수면피크닉장)	보행자 도로	-	2012.12.05	

## ○가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 (변경없음)

가 구		획 지			계획내용	비 고
번호	면적(㎡)	번호	위 치	면적(㎡)		
총계	250,000	-	-	250,000	-	
1	20,196	-	-	11,962	도 로	
		1-1	사암리 596원	5,870	주차장	
		1-2	사암리 산11-1원, 670원	1,714	상수도시설	
		1-3	사암리 산13-8임	650	관리사무소	
2	13,627	2-1	사암리 613-8원	5,924	가족휴양시설 1	
		2-2	사암리 599원	5,933	가족휴양시설 2	
		2-3	사암리 631원	1,770	다문화목조주택체험장	
3	1,460	3-1	사암리 607원	1,460	장터	
4	10,282	4-1	사암리 1297-1원	2,938	체육시설	
		4-2	사암리 1297-1원	3,974	다목적운동장	
		4-3	사암리 645-1원	2,830	잔디피크닉장	
		4-4	사암리 588원	540	수변피크닉장	
5	45,526	5-1	사암리 611-4전	1,917	방문자휴게소	
		5-2	사암리 655원, 666원	11,130	자동차야영장	
		5-3	사암리 679원	2,100	야영장	
		5-4	사암리 산52-4원	1,530	모험놀이시설	
		5-5	사암리 614원	1,810	관광농원	
		5-6	사암리 672원	3,740	휴양산막	
		5-7	사암리 산14-1임	320	전망대	
		5-8	사암리 608원	3,400	목재문화체험장	
		5-9	사암리 산44-1원	16,000	약용식물원	
		5-10	사암리 산52-4임	3,579	산림체험원	
6	158,909	6-1	사암리 1279천	38,670	하천	
		6-2	사암리 산14-1임	120,239	자연녹지	

○ 건축물에 대한 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이 등에 관한 군관리계획  
결정(변경)조서 (변경없음)

가. 공공편의시설 (변경없음)

도면 번호	시설명	위 치		구 분	계 획 내 용	
		기정	변경			
-	상수도 시설	1-2 (취사장, 화장실)	1-2	허용용도	• 「건축법 시행령 별표 1」 제3호 제1종근린생활시설 아목 정수장(상수도시설)	
				불허용도	• 허용용도 이외의 시설	
				건폐율	• 40% 이하	
				용적률	• 100% 이하	
				높이	• 1층 이하	
				배치	• 주방향은 관리운영을 고려하여 접근이 용이하도록 배치 • 건축물의 배치는 통경축, 바람길을 확보하고 주변 자연환경과 조화되는 배치	
				형 태	지붕	• 경사형(경사 2/10~7/10) 지붕 허용
					외관	• 의장, 재료, 색채가 동일성을 유지하며 주변 환경과의 조화유도
					담장	• 헨스를 설치하여 주변시설자와 경계를 구분하고 사람들의 접근을 막아 오염되지 않도록 함
				색채	• 건물 주조색: 주변 경관(산, 하늘, 용림천)과 조화될 수 있는 색채 사용 • 건물 보조색: 주조색과 보조색 같은 계통의 색채 사용 • 건물 강조색: 원색계통이 사용가능하나 전체면적의 30% 넘지 않도록 함	

도면 번호	시설명	위 치		구 분	계 획 내 용	
		기정	변경			
-	관리 사무소	1-3	1-3	허용용도	• 「건축법 시행령 별표 1」 제4호 제2종근린생활시설 바목 사무소(그 밖에 이와 비슷한 것으로서 같은 건축물에 해당 용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 500제곱미터 미만인 것)(관리사무소)	
				불허용도	• 허용용도 이외의 시설	
				건폐율	• 40% 이하	
				용적률	• 100% 이하	
				높이	• 2층 이하	
				배치 및 건축선	• 주방향은 채광 통풍을 고려하며, 주변의 자연경관과 조화되고 일조권 및 조망권 확보 등에 유리하도록 배치 • 건축물의 배치는 통경축, 바람길을 확보하고 주변 자연환경과 조화되는 배치 • 가로에 개방감을 확보하기 위한 건축한계선을 지정하여 건축물의 지상부분이 외부로 돌출하지 않도록 함 － 소로(집) 3-1호선 변으로 부터 2.0m	
				형 태	지붕	• 기능적인 측면과 미관적인 측면을 고려한 계획
					외관	• 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측·후면이 동일하거나, 서로 다른 외벽 재료를 사용할 경우에는 재료등간의 조화를 고려 • 진입로의 경관향상과 장소성 부여 및 상징성을 위하여 형태, 재료, 색채의 조화를 유도
					담장	• 공공시설물의 개방성을 부여하기 위해 담장은 설치하지 않음
				색채	• 건물 주조색: 주변 경관(산, 하늘, 용림천)과 조화될 수 있는 색채 사용 • 건물 보조색: 주조색과 보조색 같은 계통의 색채 사용 • 건물 강조색: 원색계통이 사용가능하나 전체면적의 30% 넘지 않도록 함	

## 나. 숙박시설 (변경없음)

도면 번호	시설명	위치 가정	변경	구 분	계 획 내 용
-	가족 휴양 시설1	2-1	2-1	허용용도	• 「건축법 시행령 별표 1」 제15호 숙박시설 가목 일반숙박시설(가족휴양시설)
				불허용도	• 허용용도 이외의 시설
				건폐율	• 40% 이하
				용적률	• 100% 이하
				높이	• 3층 이하
				배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 주방향은 채광 통풍을 고려하며, 주변의 자연경관과 조화되고 일조권 및 조망권 확보 등에 유리하도록 배치</li> <li>• 건축물의 배치는 통경축, 바람길을 확보하고 주변 자연환경과 조화되는 배치</li> <li>• 가로에 개방감을 확보하기 위한 건축한계선을 지정하여 건축물의 지상부분이 외부로 돌출하지 않도록 함</li> <li>- 소로(집) 3-3호선 변으로 부터 2.0m</li> </ul>
				지붕	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 조형성 있는 평지붕 허용하되 경사형(경사 2/10~7/10) 지붕 권장</li> <li>• 옥상층의 시설물(물탱크, 냉각탑, 기기실, 환기구 등)의 경관불량요소는 시설물이 노출 되지 않도록 지상1층에 설치</li> <li>• 옥상조경 설치시 교목식재를 지양하고 소관목 위주로 조성하되 높이 1.0m 이하의 관목일식을 지향함</li> </ul>
				외관	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물의 외벽의 재료 및 형태는 자유롭게 사용하도록 허용하되 주변 건축물 및 가로의 특성과 조화를 이룰 수 있도록 목재재 이용 권장</li> <li>• 통경축, 바람길을 확보하고 주변 자연환경과 조화되는 배치</li> <li>• 냉난방기 실외기를 설치하는 경우 별도로 공간을 마련하여 가능한 외부에 실외기를 설치하지 않도록 하고 보행안전에 지장 없도록 설치</li> </ul>
				담장	• 담장은 설치하지 않음
				색채	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건물 주조색: 주변 경관(산, 하늘, 용림천)과 조화될 수 있는 색채 사용</li> <li>• 건물 보조색: 주조색과 보조색 같은 계통의 색채 사용</li> <li>• 건물 강조색: 원색계통이 사용가능하나 전체면적의 30% 넘지 않도록 함</li> </ul>
				옥외 광고물	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 옥상간판, 현수막 등은 설치표시 할 수 없음(단, 옥상간판은 심의를 통해서 허용한다)</li> <li>• 옥외광고물의 외관에는 미관을 훼손하는 LED발광선 조명튜브, 네온 및 사인볼 등 불필요한 부착물 금지</li> <li>• 광고물의 재료 등은 양질의 자재로 마감하고 구조적 시간적으로 안정감을 확보하여야 하며, 합판, 비닐, 슬레이트, 함석 등의 불량재질 및 저질자재 사용금지</li> <li>• 가로형 간판은 1~2층에는 입체형 간판만을 허용 - 건축벽면 가로폭의 80% 이내, 최대 10m 이내에서 입체형 간판만 허용하고, 세로크기는 최대 60cm 이내로 표시</li> </ul>



도면 번호	시설명	위 치		구 분	계 획 내 용	
		기정	변경			
-	가족 휴양 시설2	2-2	2-2	허용용도	· 「건축법 시행령 별표 1」 제15호 숙박시설 가목 일반숙박시설(가족휴양시설)	
				불허용도	· 허용용도 이외의 시설	
				건폐율	· 40% 이하	
				용적률	· 100% 이하	
				높이	· 3층 이하	
				배치 및 건축선	· 건축물의 주방향은 채광통풍을 고려하며, 주변의 자연경관과 조화되고 일조권 및 조망권 확보 등에 유리하도록 배치 · 건축물의 배치는 소로 등의 주변가로를 고려하여 배치하고 주변의 시설과 효율적 연계를 위해 건축물의 방향성 정함 － 소로(집) 3-2호선 변으로 부터 2.0m	
				형태	지붕	· 조형성 있는 평지붕 허용하되 경사형(경사 2/10~7/10) 지붕 권장 · 지붕색채는 주변지형 및 목조 건물 특징을 고려하여 조화로운 색상을 사용토록 함
					외관	· 외관의 모든 외벽면의 의장, 색채에 있어서 주변 건물과의 조화를 유지할 것을 권장 · 건축물의 외벽의 재료 및 형태는 자유롭게 사용하도록 허용하되 주변 건축물 및 가로의 특성과 조화를 이룰 수 있도록 목재재 이용 권장 · 도로에 면한 건축물의 옥탑, 냉각탑 등의 건축설비는 도로변에 노출하여 설치하지 않도록 함 · 지상에 노출되는 지하층의 외벽이나 기초벽 등은 지상층의 외벽과 동일하게 마감을 처리 · 냉난방기 실외기를 설치하는 경우 별도 공간을 마련하여 가능한 외부에 실외기를 설치하지 않도록 하고, 1층부 실외기를 설치할 경우 보행 이전에 지장이 없도록 설치
				색채	· 건물 주조색: 주변 경관(산, 하늘, 용림천)과 조화될 수 있는 색채 사용 · 건물 보조색: 주조색과 보조색 같은 계통의 색채 사용 · 건물 강조색: 원색계통이 사용가능하나 전체면적의 30% 넘지 않도록 함	
				옥외 광고물	· 옥상간판, 현수막 등은 설치표시 할 수 없음(단, 옥상간판은 심의를 통해서 허용한다) · 옥외광고물의 설치가능 수량은 1업소당 2개 이하의 간판설치 허용 · 옥외광고물의 외관에는 미관을 훼손하는 LED발광선 조명튜브, 네온 및 사인볼 등 불필요한 부착물 금지 · 광고물의 재료 등은 양질의 자재로 마감하고 구조적 시간적으로 안정감을 확보하여야 하며, 합판, 비닐, 슬레이트, 함석 등의 불량재질 및 저질자재 사용금지 · 가로형 간판은 1~2층에는 입체형 간판만을 허용－건축벽면 가로폭의 80% 이내, 최대 10m 이내에서 입체형 간판만 허용하고, 세로크기는 최대 60cm 이내로 표시 · 창문이용 광고물은 1층에 한하여 안전띠 개념으로 높이 20cm 이하로 표시하고, 재질은 접착성이 있는 비닐, 접착시트 등의 재질을 사용하며, 전광류 금지	

도면 번호	시설명	위 치 기정 변경	구 분	계 획 내 용
-	다문화 목조 주택 체험장	2-3 2-3	허용용도	• 「건축법 시행령 별표 1」 제15호 숙박시설 라목 그 밖에 가목부터 다목까지의 시설과 비슷한 것(다문화목조주택체험장)
			불허용도	• 허용용도 이외의 시설
			건폐율	• 40% 이하
			용적률	• 100% 이하
			높이	• 2층 이하
			배치 및 건축선	• 건축물의 주방향은 채광통풍을 고려하며, 주변의 자연경관과 조화되고 일조권 및 조망권 확보 등에 유리하도록 배치 • 건축물의 배치는 소로 등의 주변가로를 고려하여 배치하고 주변의 시설과 효율적 연계를 위해 건축물의 방향성 정함 - 소로(집) 3-4호선 변으로 부터 2.0m
			지붕	• 경사형(경사 2/10~7/10) 지붕 및 조형성 있는 평지붕 허용 • 지붕색채는 주변지형 및 목조 건물 특징을 고려하여 조화로운 색상을 사용토록 함
			형태 외관	• 외관의 모든 외벽면의 외장, 재료, 색채에 있어서 주변 건물과의 조화를 유지하고, 동일 건축물에서 서로 다른 외벽 재료를 사용할 경우 재료등간의 조화를 고려할 것을 권장 • 도로에 면한 건축물의 옥탑, 냉각탑 등의 건축설비는 도로변에 노출하여 설치하지 않도록 함 • 지상에 노출되는 지하층의 외벽이나 기초벽 등은 지상층의 외벽과 동일하게 마감을 처리 • 냉난방기 실외기를 설치하는 경우 별도 공간을 마련하여 가능한 외부에 실외기를 설치하지 않도록 하고, 1층부 실외기를 설치할 경우 보행 이전에 자장이 없도록 설치
			색채	• 건물 주조색: 주변 경관(산, 하늘, 용림천)과 조화될 수 있는 색채 사용 • 건물 보조색: 주조색과 보조색 같은 계통의 색채 사용 • 건물 강조색: 원색계통이 사용가능하나 전체면적의 30% 넘지 않도록 함
			옥외 광고물	• 옥상간판, 현수막 등은 설치표시 할 수 없음(단, 옥상간판은 심의를 통해서 허용한다) • 옥외광고물의 설치가능 수량은 1업소당 2개 이하의 간판설치 허용 • 옥외광고물의 외관에는 미관을 훼손하는 LED발광선 조명튜브, 네온 및 사인볼 등 불필요한 부착물 금지 • 광고물의 재료 등은 양질의 자재로 마감하고 구조적 시각적으로 안정감을 확보하여야 하며, 합판, 비닐, 슬레이트, 함석 등의 불량재질 및 저질자재 사용금지 • 가로형 간판은 1~2층에는 입체형 간판만을 허용 - 건축벽면 가로폭의 80% 이내, 최대 10m 이내에서 입체형 간판만 허용하고, 세로크기는 최대 60cm 이내로 표시 • 창문이용 광고물은 1층에 한하여 안전띠 개념으로 높이 20cm 이하로 표시하고, 재질은 접착성이 있는 비닐, 접착시트 등의 재질을 사용하며, 전광류 금지

## 다. 운동오락시설 (변경없음)

도면 번호	시설명	위 치		구 분	계 획 내 용	
		기정	변경			
-	다목적 운동장	4-2 (취사장, 화장실)	4-2 (취사장, 화장실)	허용용도	• 「건축법 시행령 별표 1」 제3호 제1종근린생활시설 아목 공중화장실 및 이와 비슷한 것(취사장)	
				불허용도	• 허용용도 이외의 시설	
				건폐율	• 40% 이하	
				용적률	• 100% 이하	
				높이	• 1층 이하	
				배치 및 건축선	• 건축물의 주방향은 채광통풍을 고려하며, 주변의 자연경관과 조화되고 일조권 및 조망권 확보 등에 유리하도록 배치 • 동선계획의 효율성을 감안하여 화장실 및 취사장은 공동배치	
				형 태	지붕	• 경사형(경사 2/10~7/10) 지붕 및 조형성 있는 평지붕 허용
					외관	• 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측·후면이 동일하거나, 서로 다른 외벽 재료를 사용할 경우에는 재료등간의 조화를 고려 • 주요도로의 경관향상과 장소성 부여를 위하여 주변건물과의 형태, 재료, 색채의 조화를 유도
					담장	• 공공시설물의 개방성을 부여하기 위해 담장은 설치하지 않음
				색채	• 건물 주조색: 주변 경관(산, 하늘, 용림천)과 조화될 수 있는 색채 사용 • 건물 보조색: 주조색과 보조색 같은 계통의 색채 사용 • 건물 강조색: 원색계통이 사용가능하나 전체면적의 30% 넘지 않도록 함	

## 라. 휴양문화시설 (변경없음)

도면 번호	시설명	위 치		구 분	계 획 내 용	
		기정	변경			
-	자동차 야영장 야영장	5-2 (취사장, 화장실)	5-2 (취사장, 화장실)	허용용도	• 「건축법 시행령 별표 1」 제3호 제1종근린생활시설 아목 공중화장실 및 이와 비슷한 것(취사장)	
				불허용도	• 허용용도 이외의 시설	
				건폐율	• 40% 이하	
				용적률	• 100% 이하	
				높이	• 1층 이하	
		5-3 (취사장, 화장실)	5-3 (취사장, 화장실)	배치 및 건축선	• 건축물의 주방향은 채광통풍을 고려하며, 주변의 자연경관과 조화되고 일조권 및 조망권 확보 등에 유리하도록 배치 • 동선계획의 효율성을 감안하여 화장실 및 취사장은 공동배치	
				형태	지붕	• 경사형(경사 2/10~7/10) 지붕 및 조형성 있는 평지붕 허용
					외관	• 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측·후면이 동일하거나, 서로 다른 외벽 재료를 사용할 경우에는 재료등간의 조화를 고려 • 주요도로의 경관향상과 장소성 부여를 위하여 주변건물과의 형태, 재료, 색채의 조화를 유도
					담장	• 공공시설물의 개방성을 부여하기 위해 담장은 설치하지 않음
				색채		• 건물 주조색: 주변 경관(산, 하늘, 용림천)과 조화될 수 있는 색채 사용 • 건물 보조색: 주조색과 보조색 같은 계통의 색채 사용 • 건물 강조색: 원색계통이 사용가능하나 전체면적의 30% 넘지 않도록 함

도면 번호	시설명	위 치 기정 변경	구 분	계 획 내 용
-	방문자 휴게소	5-1 5-1	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「건축법 시행령 별표 1, 제3호 제1종 근린생활시설 가목 슈퍼마켓과 일용품 소매점(매점), 제4호 제2종 근린생활시설 가목 일반음식점, 제5호 문화 및 집회시설 라목 전시장</li> </ul>
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 시설</li> </ul>
			건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>40% 이하</li> </ul>
			용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>100% 이하</li> </ul>
			높이	<ul style="list-style-type: none"> <li>2층 이하</li> </ul>
			배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> <li>주방향은 채광 통풍을 고려하고 주변의 자연경관과 조화되고 일조권 및 조망권 확보 등에 유리하도록 배치</li> <li>가로에 개방감을 확보하기 위한 건축한계선을 지정하여 건축물의 지상부분이 외부로 돌출하지 않도록 함               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 소로(집) 3-2호선 변으로 부터 2.0m</li> </ul> </li> </ul>
			지붕	<ul style="list-style-type: none"> <li>경사형(경사 2/10~7/10) 지붕 및 조형성 있는 평지붕 허용</li> <li>주변 가로를 고려하여 배치하고 주변의 시설과 효율적 연계를 위해 건축물 방향을 정함</li> <li>옥상 조정 설치시 교목식재를 지양하고 소관목 위주로 조성하되 높이 1.0m이하의 관목일식을 지향 함</li> </ul>
			형태 외관	<ul style="list-style-type: none"> <li>외관의 모든 외벽면의 의장, 재료, 색채에 있어서 주변 건물과의 조화를 유지하고, 동일 건축물에서 서로 다른 외벽 재료를 사용할 경우 재료들간의 조화를 고려할 것을 권장</li> <li>냉난방기 실외기를 설치하는 경우 별도 공간을 마련하여 가능한 외부에 실외기를 설치하지 않도록 하고, 1층부 실외기를 설치할 경우 보행 아전에 장애가 없도록 설치</li> <li>유색이나 반사유리의 사용은 원칙적으로 금지(단, 미관상 지장이 없다고 인정되어 해당 승인권자(또는 건축허가권자)의 승인을 득한 경우에는 그러하지 아니하다)</li> <li>합판, 베니어판, 비닐판지벽, 페인트 등이 벗겨 질 수 있는 재질은 가급적 규제하고 반사율이 낮은 유리, 벽돌, 불연·불연 목재 등을 권장</li> <li>지상에 노출되는 지하층의 외벽이나 기초벽 등은 지상층의 외벽과 동일하게 마감을 처리</li> </ul>
			색채	<ul style="list-style-type: none"> <li>건물 주조색: 주변 경관(산, 하늘, 용림천)과 조화될 수 있는 색채 사용</li> <li>건물 보조색: 주조색과 보조색 같은 계통의 색채 사용</li> <li>건물 강조색: 원색계통이 사용가능하나 전체면적의 30%넘지 않도록 함</li> </ul>
			옥외 광고물	<ul style="list-style-type: none"> <li>옥상간판, 현수막 등은 설치표시 할 수 없음(단, 옥상간판은 심의를 통해서 허용한다)</li> <li>옥외광고물의 외관에는 미관을 훼손하는 LED발광선 조명튜브, 네온 및 사인볼 등 불필요한 부착물 금지</li> <li>광고물의 재료 등은 양질의 자재로 마감하고 구조적 시간적으로 안정감을 확보하여야 하며, 합판, 비닐, 슬레이트, 함석 등의 불량재질 및 저질자재 사용금지</li> <li>가로형 간판은 1-2층에는 입체형 간판만을 허용 - 건축벽면 가로폭의 80%이내, 최대 10m이내에서 입체형 간판만 허용하고, 세로크기는 최대 60cm 이내로 표시</li> <li>창문이용 광고물은 1층에 한하여 안전띠 개념으로 높이 20cm이하로 표시하고, 재질은 접착성이 있는 비닐, 접착시트 등의 재질을 사용하며, 전광류 금지</li> </ul>

도면 번호	시설명	위 치 기정 변경	구 분	계 획 내 용
-	휴양 산막	5-6	5-6	허용용도
				<ul style="list-style-type: none"> <li>관광진흥법상 관광펜션으로 동법 시행령 제2조 제1항 제6호 아목 관광펜션의 요건을 갖춘 다음 시설</li> <li>- 「건축법 시행령 별표 1」 제15호 숙박시설 라목 그 밖에 가목부터 다목까지의 시설과 비슷한 것(휴양산막)</li> </ul>
				불허용도
				<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 시설</li> </ul>
				건폐율
				<ul style="list-style-type: none"> <li>40% 이하</li> </ul>
				용적률
				<ul style="list-style-type: none"> <li>100% 이하</li> </ul>
				높이
				<ul style="list-style-type: none"> <li>1층 이하</li> </ul>
			형태	배치 및 건축선
				<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물의 주방향은 채광통풍을 고려하며, 주변의 자연경관과 조화되고 일조권 및 조망권 확보 등에 유리하도록 배치</li> <li>건축물의 배치는 소로 등의 주변가로를 고려하여 배치하고 주변의 시설과 효율적 연계를 위해 건축물의 방향성 정함</li> </ul>
				지붕
				<ul style="list-style-type: none"> <li>경사형(경사 2/10~7/10) 지붕 및 조형성 있는 평지붕 허용</li> <li>지붕형태가 경사지붕이 아닌 부분(옥탑 등 천공부구조물 포함)은 옥상면적의 8분의 1 이하여야 하며, 지붕색채는 주변지형 및 목조건물 특징을 고려하여 조화로운 색상을 사용토록 함</li> </ul>
				외관
				<ul style="list-style-type: none"> <li>외관의 모든 외벽면의 의장, 재료, 색채에 있어서 주변 건물과의 조화를 유지하고, 동일 건축물에서 서로 다른 외벽 재료를 사용할 경우 재료들간의 조화를 고려할 것을 권장</li> <li>도로에 면한 건축물의 옥탑, 냉각탑 등의 건축설비는 도로변에 노출하여 설치하지 않도록 함</li> <li>지상에 노출되는 지하층의 외벽이나 기초벽 등은 지상층의 외벽과 동일하게 마감을 처리</li> <li>냉난방기 실외기를 설치하는 경우 별도 공간을 마련하여 가능한 외부에 실외기를 설치하지 않도록 하고, 1층부 실외기를 설치할 경우 보행 이전에 지장이 없도록 설치</li> </ul>
				담장
				<ul style="list-style-type: none"> <li>담장은 설치하지 않음</li> </ul>
			색채	색채
				<ul style="list-style-type: none"> <li>건물 주조색: 주변 경관(산, 하늘, 용림천)과 조화될 수 있는 색채 사용</li> <li>건물 보조색: 주조색과 보조색 같은 계통의 색채 사용</li> <li>건물 강조색: 원색계통이 사용가능하나 전체면적의 30% 넘지 않도록 함</li> </ul>
			옥외 광고물	<ul style="list-style-type: none"> <li>옥상간판, 현수막 등은 설치표시 할 수 없음(단, 옥상간판은 심의를 통해서 허용한다)</li> <li>옥외광고물의 외관에는 미관을 훼손하는 LED발광선 조명튜브, 네온 및 사인볼 등 불필요한 부착물 금지</li> <li>광고물의 재료 등은 양질의 자재로 마감하고 구조적 시간적으로 안정감을 확보하여야 하며, 합판, 비닐, 슬레이트, 함석 등의 불량재질 및 저질자재 사용금지</li> <li>가로형 간판은 1~2층에는 입체형 간판만을 허용 - 건축벽면 가로폭의 80% 이내, 최대 10m 이내에서 입체형 간판만 허용하고, 세로크기는 최대 60cm 이내로 표시</li> <li>창문이용 광고물은 1층에 한하여 안전띠 개념으로 높이 20cm 이하로 표시하고, 재질은 접착성이 있는 비닐, 접착시트 등의 재질을 사용하며, 전광류 금지</li> </ul>

도면 번호	시설명	위 치		구 분	계 획 내 용
		기정	변경		
-	전망대	5-7	5-7	허용용도	• 「건축법 시행령 별표 1」 제27호 관광휴게시설 라목 전망탑(전망대)
				불허용도	• 허용용도 이외의 시설
				건폐율	• 40% 이하
				용적률	• 100% 이하
				높이	• 1층 이하
				배치	• 통경축, 바람길을 확보하고 주변 자연환경과 조화되는 배치
				형태	지붕 • 경사형(경사 2/10~7/10) 지붕 및 조형성 있는 평지붕 허용
					외관 • 의장, 재료, 색채가 동일성을 유지하며 주변환경과의 조화 유도
					담장 • 담장은 설치하지 않음
				색채	• 건물 주조색: 주변 경관(산, 하늘, 용림천)과 조화될 수 있는 색채 사용 • 건물 보조색: 주조색과 보조색 같은 계통의 색채 사용 • 건물 강조색: 원색계통이 사용가능하나 전체면적의 30% 넘지 않도록 함

도면 번호	시설명	위 치 기정 변경		구 분	계 획 내 용
-목재 문화 체험장	5-8	5-8	형태	허용용도	· 「건축법 시행령 별표 1」 제5호 문화 및 집회시설 라목 전시장(목재문화체험장)
				불허용도	· 허용용도 이외의 시설
				건폐율	· 40% 이하
				용적률	· 100% 이하
				높이	· 2층 이하
			배치 및 건축선	· 주방향은 채광 통풍을 고려하며, 주변의 자연경관과 조화되고 일조권 및 조망권 확보 등에 유리하도록 배치	
				· 가로에 개방감을 확보하기 위한 건축한계선을 지정하여 건축물의 지상부분이 외부로 돌출하지 않도록 함 － 소로(집) 3-2호선 변으로 부터 2.0m	
				지붕	· 경사형(경사 2/10~7/10) 지붕 및 조형성 있는 평지붕 허용
			· 주변 가로를 고려하여 배치하고 주변의 시설과 효율적 연계를 위해 건축물 방향을 정함		
			외관	· 옥상 조경 설치시 교목식재를 지양하고 소관목 위주로 조성하되 높이 1.0m 이하의 관목일식을 지함함	
				담장	· 외관의 모든 외벽면의 의장, 재료, 색채에 있어서 주변 건물과의 조화를 유지하고, 동일 건축물에서 서로 다른 외벽 재료를 사용할 경우 재료등간의 조화를 고려할 것을 권장
· 냉난방기 실외기를 설치하는 경우 별도 공간을 마련하여 가능한 외부에 실외기를 설치하지 않도록 하고, 1층부 실외기를 설치할 경우 보행 이전에 지장이 없도록 설치					
색채	· 유색이나 반사유리의 사용은 원칙적으로 금지[단, 미관상 지장이 없다고 인정되어 해당 승인권자(또는 건축허가권자)의 승인을 득한 경우에는 그러하지 아니하다]				
	· 합판, 베니어판, 비닐판지벽, 페인트 등이 벗겨질 수 있는 재질은 가급적 규제하고 반사율이 낮은 유리, 벽돌, 불연·불염 목재 등을 권장				
	· 지상에 노출되는 지하층의 외벽이나 기초벽 등은 지상층의 외벽과 동일하게 마감을 처리				
옥외 광고물	· 담장은 설치하지 않음				
	· 건물 주조색: 주변 경관(산, 하늘, 용림천)과 조화될 수 있는 색채 사용				
	· 건물 보조색: 주조색과 보조색 같은 계통의 색채 사용				
옥외 광고물	· 건물 강조색: 원색계통이 사용가능하나 전체면적의 30% 넘지 않도록 함				
	· 옥상간판, 현수막 등은 설치표시 할 수 없음(단, 옥상간판은 심의를 통해서 허용한다)				
	· 옥외광고물의 외관에는 미관을 훼손하는 LED발광선 조명튜브, 네온 및 사인불 등 불필요한 부착물 금지				
옥외 광고물	· 광고물의 재료 등은 양질의 자재로 마감하고 구조적 및 시각적으로 안정감을 확보하여야 하며, 합판, 비닐, 슬레이트, 함석 등의 불량재질 및 저질자재 사용금지				
	· 가로형 간판은 1~2층에는 입체형 간판만을 허용－ 건축벽면 가로폭의 80% 이내, 최대 10m 이내에서 입체형 간판만 허용하고, 세로크기는 최대 60cm 이내로 표시				
	· 창문이용 광고물은 1층에 한하여 안전띠 개념으로 높이 20cm 이하로 표시하고, 재질은 접착성이 있는 비닐, 접착시트 등의 재질을 사용하며, 전광류 금지				

## 군보발행안내

### ◎ 군보 발행 안내

- 군보는 매월 1일, 15일자로 정기 발행됩니다.(휴일의 경우 익일 발행)  
※ 긴급을 요하는 경우 호외 발행
- 군보의 법적 우선효력은 종이군보에 있으니 유의하시기 바랍니다.
- 군보는 장수군청 홈페이지에서도 확인할 수 있습니다.

### ◎ 군보게재 의뢰 안내

- 근거법규 : 장수군보발행규정 제9조(게재절차)
- 원고 접수 마감 : 매월 10일, 25일
- 군보게재 의뢰 방법 : 게재의뢰 공문(시행문) 1부 송부