

연면적, 착공일 검색 매뉴얼

1. 세움터(http://www.eais.go.kr) 접속

① 건축물대장 발급 → 건축물대장발급 클릭



2. 건축물대장발급창

① 개인정보 수집 및 이용 동의 선택

② 성명 전화번호 기입

③ 비회원발급 클릭



3. 건축물대장발급창

① 해당 사회복지시설의 도로명 주소 기입

② 주소 기입 후 건축물대장 조회 클릭

The screenshot shows the E-AIS (Energy Assessment Information System) interface. At the top, the browser address bar displays the URL: <https://issue.eais.go.kr/eais/bldrgst/issueReadPopup.do?actionFlag=histList>.

A green banner with the text "미요안나" (Miyonna) is visible. Below it, a list of items is shown:

- 건축물대장을 발급한 이력을 확인하는 화면입니다.
- 건축물 에너지평가서 발급이력 조회서비스도 함께 제공하고 있습니다.
- ※ 에너지평가서 문의(☎031-260-4201-2), 에너지평가서 발급 장애문의(☎1588-9849)

A red asterisk (*) highlights the text: "건축물대장 발급 · 열람 출력 또는 프로그램 설치시 발생하는 에러 관련 문의 ☎ CABsoft : 0505-998-0888,1888".

Below the text is a table with the following columns:

신청일	건축물 위치	대장 종류	발급/열람	처리상태	에너지평가서	
		전	가	장	출력	발급

The "출력" (Output) button is highlighted with a red dashed circle.

③ 전유부에 해당하는 사회복지시설 면적 기입

집합건축물대장(전유부, 갑) (단위: 중 제1권)

고유번호				연경		호명칭	
소재위치				지번		도로명주소	

전유부분				소유자정보				
구분	층별	구호	용도	면적(㎡)	연행(명칭)	주소	소유권 지분	연동일자
					주인(법인)등록번호 (부동산등기물등록번호)			
				32.76				
		- 이하어백 -						

공동부분

구분	층별	구호	용도	면적(㎡)	

해당 사회복지시설 면적

이 집(초)본은 건축물대장의 원본내용과 동일함을 증명합니다.

① 표제부의 해당 사회복지시설 동, 호수 선택 후 발급

① 표제부의 해당 사회복지시설 동, 호수 선택 후 발급

**표제부 선택 후 해당
사회복지시설 동, 호수 선택**

② 출력 클릭

*** 건축물대장 발급한 이력을 확인하는 화면입니다.**

- 건축물 에너지평가서 발급이력 조회서비스도 함께 제공하고 있습니다.
- (※ 에너지평가서 문의(☎031-260-4201~2), 에너지평가서 발급 장애문의(☎1588-9849))

*** 건축물대장 발급 · 열람 출력 또는 프로그램 설치시 발생하는 여러 관련 문의 ☎ CABsoft : 0505-998-0888,1888**

신청일	건축물 위치	대장 종류	발급/열람	처리상태	에너지평가서
[Blank]	[Blank]	표지부	발급	출력	

③ 사회복지시설 착공일 확인 후 기입

고양번호		영향		호수/기/구/구/세/대/수	
대지위치		지번		도로명주소	

허가일	1993.03.15
착공일	1996.03.15
사용승인일	2000.12.30

허가일	1993.03.15
착공일	1996.03.15
사용승인일	2000.12.30
관리 주체	
지번	
도로명	
그 밖의 기재사항	

※ 표시 항목은 출생정보부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있음-113-

해당 사회복지시설 착공일

- ※ 착공일이 없을 경우, 사용승인일을 기입하고,
착공일과 사용승인일이 없을 경우, 허가일을 기입

6. 단독건물 사회복지센터 연면적, 착공일 검색 방법

① 일반건축물 대장의 해당 건물 선택 후 발급

건축물대장 발급

발급안내

건축물대장 발급

발급이력조회

신규여부확인

건축물대장발급 건축물대장 4종 및 현황도 발급 · 열람

이용안내

건축물현황도, 발급 · 열람 서비스는 **건축물 전 소유자**에게만 제공됩니다.

※ 일반 소유 건축물만 확인 가능합니다.

건축물 에너지평가서 발급이력 조회서비스도 함께 제공하고 있습니다.

※ 에너지평가서 문의 ☎031-260-4201~2, 에너지평가서 발급 장애문의 ☎1588-9849

※ 공공장소에서 사생활이 침해되는 개인정보보호를 위해 모든 브라우저에 알려주시기 바랍니다.

건축물 위치 (지번주소, 건물명으로 조회 시 해당 업 선택)

도로명주소 검색 지번주소 검색 건물명 검색

자차단재 건물종류 건물구 검색

도로명 건물번호 - 건물

■ 현황도면, 전 소유자 발급 · 열람시 주면(별안)등록번호 필수
주면(별안)등록번호 내역인 -

※ 발행받은 주면(별안)등록번호는 **초회접속도면** 이후부터
사용하지 않습니다.

건축물대장 조회

조회할 건축물대장 **조회결과**

☒ 총괄표제부 0 건
☒ 일반건축물대장 0 건
☒ 집합건축물대장(표제부) 0 건
☒ 집합건축물대장(전구부) 0 건

발급 **열람** **건물선택 열람**

일반건축물대장 선택 후
해당 건물 발급 선택

② 출력 클릭

이용안내

- 건축물대장을 발급한 이력을 확인하는 화면입니다.
- 건축물 에너지평가서 발급이력 조회서비스도 함께 제공하고 있습니다.
- ※ 에너지평가서 문의 ☎031-260-4201~2, 에너지평가서 발급 장애문의 ☎1588-9849
- * 건축물대장 발급 · 열람 출력 또는 프로그램 설치시 발생하는 에러 관련 문의 ☎ CABsoft : 0505-998-0888, 1888

신청일	건축물 위치	대장 종류	발급/열람	처리상태	에너지평가서
		일반건축물	발급	출력	

③ 사회복지시설에 포함되는 면적을 합산 후 기입

일반건축물대장(갑)									
건축물 현황									
구분	종류	구조	용도	면적(㎡)	상설(정원)	소유자 현황	주소	소유권	면적
					주거(일반) [주택용]			소유권	면적
					주거(일반) [주택용]			소유권	면적
				150.00					
				140.00					
				92.00					
... 이하에 계속 ...									

※ 건축(소)면적 건축물대장지 원본내용과 동일함을 증명함-112-

사회복지시설 면적 합산

④ 사회복지시설 착공일 확인 후 기입

일반건축물대장(갑)									
건축물 현황									
구분	종류	구조	용도	면적(㎡)	상설(정원)	소유자 현황	주소	소유권	면적
					주거(일반) [주택용]			소유권	면적
					주거(일반) [주택용]			소유권	면적
				150.00					
				140.00					
				92.00					
... 이하에 계속 ...									

※ 건축(소)면적 건축물대장지 원본내용과 동일함을 증명함-112-

허가일 1997.03.20

착공일 1997.03.25

사용승인일 1997.06.18

해당 사회복지시설 착공일

※ 착공일이 없을 경우, 사용승인일을 기입하고,
착공일과 사용승인일이 없을 경우, 허가일을 기입